



Республика Цæгат Ирыстон - Аланийы  
Горæтгæрон район - бынæттон  
хиуынаффæйады муниципалон равзæрды администраци  
**У Ы Н А Ф Ф Æ**

---

Администрация местного самоуправления  
муниципального образования - Пригородный район  
Республики Северная Осетия – Алания  
**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от «09» февраля 2017 г.

с. Октябрьское

№ 50

**Об утверждении муниципальной программы «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельских поселениях муниципального образования – Пригородный район, в том числе молодых семей и молодых специалистов» на 2017 год**

В целях реализации мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2013 года № 598 «Государственная программа Республики Северная Осетия-Алания "Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия" на 2014-2020 годы", руководствуясь Положением о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, утвержденном постановлением Правительства Республики Северная Осетия – Алания от 8 мая 2014 г. №159 **ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Утвердить муниципальную целевую программу «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельских поселениях муниципального образования – Пригородный район, в том числе молодых семей и молодых специалистов» на 2017 год (прилагается).

2. Отделу информационно – аналитической работы администрации (О. В. Диденко) разместить настоящее постановление на официальном сайте АМС МО – Пригородный район.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации В. З. Джиоева.

Глава администрации

Р. А. Есиев

**УТВЕРЖДЕНА**

постановлением Администрации местного самоуправления  
муниципального образования – Пригородный район  
от 09.02. 2017г. № 50

Об утверждении муниципальной целевой программы  
«Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в  
сельских поселениях муниципального образования –  
Пригородный район, в том числе молодых семей и молодых  
специалистов на 2017 год»

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА**

**«Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в  
сельских поселениях муниципального образования –  
Пригородный район, в том числе молодых семей и молодых  
специалистов» на 2017 год**

## Паспорт

муниципальной целевой программы  
«Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельских поселениях  
муниципального образования – Пригородный район, в том числе молодых семей и  
молодых специалистов» на 2017 год»  
(далее – Программа)

Наименование Подпрограммы	«Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельских поселениях муниципального образования – Пригородный район, в том числе молодых семей и молодых специалистов» на 2017 год
Основание для разработки программы	Постановление Правительства РФ от 15 июля 2013 г. № 598 «О федеральной целевой программе "Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года»  «Государственная программа Республики Северная Осетия-Алания "Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия" на 2014-2020 годы"
Заказчик Подпрограммы	Администрация местного самоуправления муниципального образования – Пригородный район
Разработчик Подпрограммы	Администрация местного самоуправления муниципального образования – Пригородный район
Исполнители Подпрограммы	Администрация местного самоуправления муниципального образования – Пригородный район, финансово-кредитные учреждения и другие организации, привлекаемые для реализации Подпрограммы в установленном действующем законодательством порядке
Цель Подпрограммы	Укрепление и качественное улучшение условий жизнедеятельности в сельских поселениях МО – Пригородный район
Основные задачи Подпрограммы	Удовлетворение потребностей сельского населения в благоустроенном жилье, в том числе молодых семей и молодых специалистов
Важнейшие целевые индикаторы и показатели Подпрограммы	- площадь жилья для граждан, проживающих в сельских поселениях МО – Пригородный район, в том числе молодых семей и молодых специалистов; - ввод (приобретение) жилья для граждан, проживающих в поселениях МО – Пригородный район, в том числе молодых семей и молодых специалистов.
Срок реализации Подпрограммы	2017 год
Участники (исполнители) основных мероприятий Программы	Отдел по жилищным вопросам АМС МО – Пригородный район
Объемы и источники финансирования Подпрограммы	средства местного бюджета – 500,0 тыс. рублей (прогноз); средства республиканского бюджета; средства федерального бюджета
Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы	Улучшение жилищных условий: 3 семей, в том числе: - граждане проживающих в сельских поселениях МО – Пригородный район 1 семья; - молодые семьи 2 семьи.

## **I. Характеристика проблемы и обоснование необходимости её решения**

Развитие Российской Федерации на современном этапе характеризуется увеличением внимания со стороны государства к развитию сельских территорий.

Решение задачи по повышению уровня и качества жизни населения, устойчивому развитию сельских территорий, предусмотренной Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 г. № 1662-р, а также задачи по продовольственному обеспечению населения страны, предусмотренной Доктриной продовольственной безопасности Российской Федерации, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 30 января 2010 г. № 120, требует пересмотра места и роли сельских территорий в осуществлении стратегических социально-экономических преобразований в стране, в том числе принятия мер по созданию предпосылок для устойчивого развития сельских территорий путем:

- повышение уровня комфортности условий жизнедеятельности;

- повышения доступности улучшения жилищных условий для сельского населения;

- повышения престижности сельскохозяйственного труда и формирования в обществе позитивного отношения к сельскому образу жизни;

- улучшения демографической ситуации;

- развития в сельской местности местного самоуправления и институтов гражданского общества.

Одной из основных причин сложившейся в течение нескольких десятилетий неблагоприятной ситуации в комплексном развитии села является крайне низкий уровень комфортности проживания в сельской местности.

Материальное положение преобладающей части сельского населения не позволяет использовать систему ипотечного кредитования жилищного строительства. Уровень благоустройства сельского жилищного фонда ниже городского уровня.

Не могут быть признаны удовлетворительными и темпы обеспечения жильем граждан, молодых семей и молодых специалистов, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Учитывая объективные особенности развития сельских территорий и имеющийся значительный разрыв в уровне и качестве жизни на селе по сравнению с городскими территориями, достижение прогресса в изменении сложившейся ситуации возможно только на условиях использования программно-целевого метода, в том числе с привлечением средств государственной поддержки на федеральном уровне.

За период реализации Программы с 2009 по 2016 годы в администрации Пригородного улучшили жилищные условия \_44\_ семьи, проживающие в сельской местности, в том числе 38 молодых семей и молодых специалистов.

Вместе с тем, несмотря на положительный эффект от реализации Программы периода 2009-2016 годы, в списках участников Программы остаются еще 57 сельских семей, в том числе молодых семей и молодых специалистов, желающих улучшить жилищные условия в целях дальнейшего проживания и работы в селе.

В связи с этим дальнейшее использование программно-целевого метода обеспечит достижение целевых индикаторов и показателей устойчивого развития сельских территорий, в том числе доступности улучшения жилищных условий для сельского населения.

## **II. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ**

Программа разработана в целях создания комфортных условий жизнедеятельности в сельской местности, в том числе путем улучшения жилищных условий сельских семей, повышения престижности проживания в сельской местности.

Основной задачей Программы является удовлетворение потребностей сельского населения в благоустроенном жилье, в том числе молодых семей и молодых специалистов.

Сроки реализации Программы – 2017 год.

## **III. МЕРОПРИЯТИЯ ПРОГРАММЫ**

Программа содержит мероприятия по улучшению жилищных условий граждан, в том числе молодых семей и молодых специалистов.

В состав мероприятий программы входят:

1) признание граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, нуждающимися в улучшении жилищных условий в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации;

2) включение граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, в состав участников мероприятий по улучшению жилищных условий;

3) определение ежегодно объема средств из бюджета Пригородного района, необходимых для реализации мероприятий Программы;

Реализация мероприятий Программы позволит улучшить жилищные условия 5 сельских семей, в том числе молодых семей и молодых специалистов, а также повысить престижность проживания в сельской местности и обеспечит привлечение и закрепление в сельской местности молодых специалистов.

#### **IV. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ**

Источниками финансирования программы являются:

- 1) средства федерального и республиканского бюджетов;
- 2) средства местного бюджета в соответствии с условиями софинансирования;

Общий объем финансирования Программы на 2017 годы составит – 500,0 тыс. рублей, что позволит улучшить жилищные условия 5 сельским семьям.

#### **V. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Заказчиком и разработчиком Программы является Администрация местного самоуправления муниципального образования - Пригородного района.

Администрация:

- 1) осуществляет нормативно-правовое обеспечение реализации Программы;
- 2) ежегодно определяет объем средств, выделяемых из районного бюджета, на реализацию мероприятий Программы;
- 3) осуществляет действия по принятию граждан на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в целях дальнейшего участия в Программе;
- 4) принимает решение о включении (исключении) граждан в предварительный список участников мероприятий Программы – получателей социальных выплат;
- 5) формирует предварительные списки участников мероприятий Программы - получателей социальных выплат;
- 6) обеспечивает координацию взаимодействия с Министерством сельского хозяйства и продовольствия РСО – Алания в рамках соглашения, заключенного с ним о предоставлении субсидий за счет средств федерального, республиканского бюджетов на софинансирование Программы;
- 7) обеспечивает своевременную подготовку и реализацию мероприятий Программы, обеспечивает эффективность использования средств, выделенных на реализацию Программы;
- 8) организует для граждан информационную и разъяснительную работу, направленную на освещение целей и задач программы.

Социальные выплаты участникам мероприятий Программы предоставляются в соответствии с Положением о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающих в сельских поселениях муниципального образования – Пригородный район, в том числе молодых семей и молодых специалистов на 2017 год.

## **VII. ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ СОЦИАЛЬНО- ЭКОНОМИЧЕСКИХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

В результате реализации Программы предусматривается повышение уровня комфортности проживания в сельской местности путем решения жилищной проблемы граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов.

Оценка эффективности реализации мероприятий Программы будет осуществляться на основе следующих индикаторов:

- 1) количества граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов, улучшивших жилищные условия;
- 2) размер площади построенного (приобретенного) жилья для граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов.

Оценка эффективности реализации Программы производится путем сравнения фактически достигнутых значений целевых индикаторов и показателей за соответствующий год с утвержденными на год значениями целевых индикаторов и показателей.