



Республика Цæгат Ирыстон - Аланийы
Горæтгæрон муниципалон районы бынаттон
хиуынаффæйады администраци
У Ы Н А Ф Ф Æ

Администрация местного самоуправления
Пригородного муниципального района
Республики Северная Осетия – Алания
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от «13» июня 2023 г. с. Октябрьское

№ 254

Об утверждении порядка проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения, о передаче в аренду, безвозмездное пользование или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия-Алания, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, включая критерии этой оценки

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24 июля 1998 года № 124-ФЗ "Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации" **постановляю:**

1. Утвердить Порядок проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения, о передаче в аренду, безвозмездное пользование или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия-Алания, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, включая критерии этой оценки (Приложение 1).

2. Утвердить Порядок создания комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения, о передаче в аренду, безвозмездное пользование или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия-Алания, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих

социальную инфраструктуру для детей, и подготовки ею заключений (Приложение2).

2.Разместить настоящее постановление на информационном стенде администрации местного самоуправления Пригородного муниципального района РСО-Алания и на официальном сайте администрации местного самоуправления Пригородного муниципального района РСО-Алания.

3.Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального обнародования

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации местного самоуправления муниципального образования Пригородный район Джиеву Я.П.

Глава администрации

Р.А. Есиев

ПОРЯДОК

проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения, о передаче в аренду, безвозмездное пользование или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия-Алания, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, включая критерии этой оценки

1. Настоящий Порядок определяет процедуру проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения, о передаче в аренду, безвозмездное пользование или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия-Алания, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, включая критерии этой оценки (далее - Порядок проведения оценки).

2. Решения об использовании объекта социальной инфраструктуры, являющегося муниципальной собственностью Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия-Алания, осуществляющим функции и полномочия учредителя муниципальной организации, за которой на соответствующем вещном праве закреплен объект социальной инфраструктуры, на основании положительного заключения комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения, о передаче в аренду, безвозмездное пользование или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия-Алания, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей (далее - Комиссия), создаваемой правовым актом Администрации местного самоуправления Пригородного муниципального района.

3. Для принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения, о передаче в аренду, безвозмездное пользование или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия-Алания (далее - объект социальной инфраструктуры), а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, орган, осуществляющий функции и

полномочия учредителя, за которым на соответствующем вещном праве закреплен объект социальной инфраструктуры, направляет в адрес председателя Комиссии письменное заявление об использовании объекта социальной инфраструктуры.

Для принятия решения о реконструкции (модернизации, об изменении назначения, о передаче в аренду, безвозмездное пользование или о ликвидации) объекта социальной инфраструктуры к заявлению прилагаются:

- правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект недвижимого имущества, предлагаемый к реконструкции (модернизации, изменению назначения, передаче в аренду, безвозмездное пользование или ликвидации), и на земельный участок под указанным объектом;

- выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на объект недвижимого имущества, предлагаемый к реконструкции (модернизации, изменению назначения, передаче в аренду, безвозмездное пользование, реорганизации или ликвидации), и на земельный участок под указанным объектом;

- документы технического и кадастрового учета на объект недвижимого имущества, предлагаемый к реконструкции (модернизации, изменению назначения, передаче в аренду, безвозмездное пользование или ликвидации);

- фотографии объекта недвижимого имущества, предлагаемого к реконструкции (модернизации, изменению назначения, передаче в аренду, безвозмездное пользование или ликвидации), с указанием даты съемки и адресных ориентиров;

- ситуационный план с указанием границ земельного участка, объекта недвижимого имущества, предлагаемого к реконструкции (модернизации, изменению назначения, передаче в аренду, безвозмездное пользование или ликвидации), и иных объектов (включая не завершенные строительством объекты), принадлежащих третьим лицам, расположенных на указанном земельном участке;

- письменное обоснование целесообразности реконструкции (модернизации, изменения назначения, передачи в аренду, безвозмездное пользование или ликвидации) объекта недвижимого имущества, содержащее информацию о текущем использовании объекта недвижимого имущества, анализ последствий проведения реконструкции (модернизации, изменения назначения, передачи в аренду, безвозмездное пользование или ликвидации) объекта недвижимого имущества, а также содержащее сведения, подтверждающие обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием такого объекта, обеспечение оказания таких услуг в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта недвижимого имущества, до принятия решения о его

реконструкции (модернизации, изменении назначения, передаче в аренду, безвозмездное пользование или ликвидации);

- справка о стоимости предложенных к проведению работ по реконструкции (модернизации, изменению назначения или ликвидации) объекта недвижимого имущества;

- документы, подтверждающие наличие источников финансирования работ по реконструкции (модернизации, изменению назначения или ликвидации) объекта недвижимого имущества;

- заключение независимого эксперта, уполномоченного в соответствии с требованиями градостроительного законодательства на осуществление работ по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений, о техническом состоянии объекта недвижимого имущества, предлагаемого к реконструкции);

- проект договора аренды или договора безвозмездного пользования;

- копия протокола заседания коллегиального органа организации по вопросу передачи предлагаемого объекта недвижимости в аренду, безвозмездное пользование;

- сведения об условиях передачи в аренду, безвозмездное пользование объекта недвижимого имущества: адрес объекта аренды, безвозмездного пользования, состав помещений, предлагаемых к передаче в аренду, безвозмездное пользование, площадь и назначение помещений, планируемых к передаче в аренду, безвозмездное пользование, срок аренды, безвозмездного пользования и цель аренды, безвозмездного пользования.

Для принятия решения о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей (далее - организация), к заявлению прилагаются:

- сведения о деятельности организации: сведения о штатной и среднесписочной численности работников, справка о количестве детей, пользующихся социальными услугами, предоставляемыми предполагаемой к реорганизации или ликвидации организацией, справка о составе имущественного комплекса организации, справка о задолженности по заработной плате перед работниками организации;

- справка налогового органа о задолженности по платежам в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации;

- справка пенсионного фонда о задолженности в государственные внебюджетные фонды;

- справка о задолженности по платежам в Фонд социального страхования;

- письменное обоснование необходимости реорганизации или ликвидации организации, включающее в себя анализ социально-экономических последствий предполагаемой реорганизации или ликвидации, а также содержащее сведения, подтверждающие обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых организацией, предлагаемой к реорганизации или ликвидации, обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых организацией, предлагаемой к реорганизации или ликвидации, до принятия соответствующего решения, обеспечение продолжения осуществления видов деятельности, реализовывавшихся только организацией, предлагаемой к реорганизации или ликвидации;

- план мероприятий по реорганизации и проект концепции развития организации-правопреемника после завершения процесса реорганизации;

- план мероприятий по ликвидации организации при рассмотрении вопроса о ликвидации.

4. Последствия принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения, о передаче в аренду, безвозмездное пользование или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры, а также о реорганизации или ликвидации организации оцениваются по следующим критериям:

- обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения, передаче в аренду, безвозмездное пользование или ликвидации, а также предоставляемых организацией, предлагаемой к реорганизации или ликвидации (обеспечено/не обеспечено);

- обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения, передаче в аренду, безвозмездное пользование или ликвидации, а также организацией, предлагаемой к реорганизации или ликвидации, до принятия соответствующего решения (обеспечено/не обеспечено);

- обеспечение продолжения осуществления видов деятельности, реализовывавшихся только организацией, предлагаемой к реорганизации или ликвидации (обеспечено/не обеспечено).

ПОРЯДОК

создания комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения, о передаче в аренду, безвозмездное пользование или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия-Алания, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, и подготовки ею заключений

1. Настоящий Порядок определяет процедуру создания комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения, о передаче в аренду, безвозмездное пользование или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия-Алания, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, и подготовки ею заключений (далее - Комиссия), оценку последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры для детей.

2. Проведение оценки последствий принятия решения осуществляется Комиссией, создаваемой муниципальным правовым актом администрации местного самоуправления Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия-Алания. Комиссия создается в количестве 5 человек с учетом председателя Комиссии.

3. В состав Комиссии входят представители органов местного самоуправления муниципального района, муниципальных учреждений и организаций, общественных организаций.

4. Комиссию возглавляет председатель, который осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии, обеспечивает коллегиальность в обсуждении спорных вопросов, распределяет обязанности и дает поручения членам Комиссии. В отсутствие председателя его функции исполняет заместитель председателя Комиссии. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее состава. Решения Комиссии принимаются открытым голосованием и считаются принятыми, если они поддержаны простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии. В целях принятия обоснованного и объективного решения на заседание Комиссии могут приглашаться руководители заинтересованных органов исполнительной власти Республики Северная Осетия-

Алания, органов местного самоуправления, а также специалисты в соответствующих сферах деятельности. Работа в Комиссии осуществляется на безвозмездной основе.

5. Полномочия Комиссии:

а) проведение оценки последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры для детей на основании критериев, установленных Порядком проведения оценки, утвержденных действующим законодательством;

б) подготовка заключения об оценке последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры для детей. Комиссия имеет право запрашивать документы, материалы и информацию, необходимые для принятия решения по рассматриваемым вопросам, и устанавливать сроки их представления, а также создавать рабочие группы.

6. Комиссия проводит оценку последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры для детей на основании документов, указанных в Порядке проведения оценки. По итогам работы Комиссии оформляется заключение (положительное или отрицательное) и подписывается председательствующим на заседании и присутствующими членами Комиссии в срок не более 20 рабочих дней с даты проведения заседания Комиссии.

7. В заключении об оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения, о передаче в аренду, безвозмездное пользование или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, указываются:

а) наименование муниципальной организации, за которой на соответствующем вещном праве закреплен объект социальной инфраструктуры для детей, являющийся муниципальной собственностью, предложенный к реконструкции, модернизации, изменению назначения, передаче в аренду, безвозмездное пользование или ликвидации, или наименование муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, предлагаемой к реорганизации или ликвидации;

б) наименование объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, предложенного к реконструкции, модернизации, изменению назначения, передаче в аренду, безвозмездное пользование или ликвидации, или наименование муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, предлагаемой к реорганизации или ликвидации;

в) предложение органа местного самоуправления муниципального района, осуществляющего функции и полномочия учредителя муниципальной организации,

за которой закреплен объект социальной инфраструктуры, о дальнейшем распоряжении объектом социальной инфраструктуры для детей, являющимся муниципальной собственностью, о реорганизации или ликвидации муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей;

г) значения всех критериев, на основании которых оцениваются последствия принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры для детей;

д) решение Комиссии о возможности либо невозможности принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры для детей.

8. Комиссия дает заключение о невозможности принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры для детей в случае, если по итогам проведенного анализа не достигнуто хотя бы одно из значений утвержденных критериев либо заключение о возможности принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры для детей в случае, если по итогам проведенного анализа достигнуты все значения утвержденных критериев.

СОГЛАСОВАНО:

Начальник юридического отдела
АМС Пригородного муниципального района

Л.А. Агузарова

Исп.: заместитель главы АМС Пригородного муниципального района
Джигоева Я.П.
(86738)2-24-00