



Республика Цæгат Ирыстон - Аланийы
Горæтгæроны муниципалон районы бынæттон
хиуынаффæйады администраци
У Ы Н А Ф Ф Æ

Администрация местного самоуправления
Пригородного муниципального района
Республики Северная Осетия – Алания

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от « 09 » 02 2024 г.

с. Октябрьское

№ 62

Об утверждении муниципальной программы «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельских поселениях Пригородного района на 2024 год и на плановый период 2025 - 2026 годы»

В целях реализации мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности в рамках Государственной программы Республики Северная Осетия-Алания «Комплексное развитие сельских территорий» утвержденном постановлением Правительства Республики Северная Осетия – Алания от 10 декабря 2019 г. №420 **ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Утвердить муниципальную программу «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельских поселениях Пригородного района на 2024 год и на плановый период 2025 - 2026 годы» (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление администрации Пригородного района от 23.01.2023 года № 42 "Об утверждении муниципальной программы Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельских поселениях Пригородного района на 2023 год".

3. Отделу электронно-информационного обеспечения и защиты информации АМС Пригородного муниципального района разместить настоящее постановление на официальном сайте АМС Пригородного муниципального района.

4. Контроль исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



Р. А. Есиев

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации местного самоуправления
муниципального образования Пригородный район

от 09.02.2024г. 2024 г. № 62

Об утверждении муниципальной программы
«Улучшение жилищных условий граждан,
проживающих в сельских поселениях Пригородного
района на 2024 год и на плановый период
2025 - 2026 годы»

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

**«Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельских
поселениях Пригородного района на 2024 год и на плановый период
2025 - 2026 годы»**

Приложение
к постановлению главы
администрации местного
самоуправления Пригородного
муниципального района
№ 62 от 09.02.2024 г.

Паспорт муниципальной программы

«Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельских поселениях Пригородного муниципального района на 2024 год и на плановый период 2025-2026 годы»

Ответственный исполнитель программы	Администрация местного самоуправления Пригородного муниципального района
Соисполнители программы	Администрации местного самоуправления Пригородного муниципального района
Участники программы	Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Северная Осетия-Алания, администрация местного самоуправления Пригородного муниципального района
Цели программы	Сохранение доли сельского населения; Повышение доли общей площади благоустроенных жилых помещений в сельских населенных пунктах;
Задачи программы	Реализация мер по обеспечению семей сельского населения благоустроенным жильем на сельских территориях.
Целевые индикаторы и показатели программы	Доля сельского населения в общей численности населения Пригородного муниципального района; Количество, семей улучшивших свои жилищные условия за счет предоставления жилья по договору найма жилого помещения - 31
Этапы и сроки реализации программы	Программа реализуется в два этапа. Срок реализации 2024 - 2026 годы.

<p>Объем и источники финансирования программы</p>	<p>в 2024 году: - средства федерального бюджета - 8128,9 тыс. рублей; - средства республиканского бюджета - 82,1 тыс. рублей; - средства местного бюджета - 624,4 тыс. рублей.</p> <p>в 2025 году: - средства федерального бюджета - 0,0 тыс. рублей; - средства республиканского бюджета - 0,0 тыс. рублей; - средства местного бюджета - 839,5 тыс. рублей.</p> <p>в 2026 году: - средства федерального бюджета - 0,0 тыс. рублей; - средства республиканского бюджета - 0,0 тыс. рублей; - средства местного бюджета - 0,0 тыс. рублей.</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> - строительство жилья по договору социального найма для 31 семьи, работающих на сельских территориях; - сохранение доли сельского населения в общей численности населения Пригородного муниципального района.

1. Характеристика сферы реализации муниципальной программы, ее текущего состояния, включая описание основных проблем.

Программа является инструментом реализации Государственной программы Республики Северная Осетия – Алания «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Республики Северная Осетия – Алания № 420 от 10.12.2020 г.

Отсутствие рабочих мест при недостаточном уровне оказания социальных услуг, необеспеченность жильем, создают для населения, особенно для молодежи, непривлекательность проживания в сельской местности. Из-за отсутствия достойного заработка на селе трудоспособное

население среднего возраста вынуждено искать работу за пределами района. Молодежь уезжает в крупные города на постоянное место жительства.

Причиной сложившейся в течение нескольких десятилетий неблагоприятной ситуации в развитии села является остаточный принцип финансирования развития социальной и инженерной инфраструктуры в сельской местности, преобладание дотационности бюджетов сельских поселений, высокий уровень затратности развития сельских территорий.

Совокупность указанных факторов пагубно отражается на перспективах оздоровления сельской экономики.

Как результат сложившейся ситуации:

- неблагоприятная демографическая ситуация, оказывающая существенное влияние на формирование трудового потенциала в сельской местности;

- низкий уровень развития рынка жилья в сельской местности и доступности для сельского населения решения проблемы по улучшению жилищных условий

В этих обстоятельствах сохранение доли сельского населения в общей численности населения Пригородного муниципального района путем улучшения жилищных условий сельского населения становится приоритетным.

2. Цели, задачи муниципальной программы, описание основных ожидаемых конечных результатов муниципальной программы.

Муниципальная программа определяет цели, задачи и основные направления предоставления субсидий гражданам на строительство или приобретение жилья на сельских территориях Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия – Алания.

Целью Программы является сохранение доли сельского населения, строительство жилья, предоставляемого гражданам, проживающим на сельских территориях по договору найма жилого помещения.

Задачей Программы является реализация мер по обеспечению семей сельского населения благоустроенным жильем на сельских территориях.

Ожидаемый конечный результат реализации Программы - обеспечение жильем 31 семьи, работающих на территориях сельских поселений; сохранение доли сельского населения в общей численности населения Пригородного муниципального района.

3. Ресурсное обеспечение реализации программы.

Строительство жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения, осуществляется за счет средств федерального бюджета, республиканского бюджета Республики Северная Осетия – Алания, бюджета

муниципального образования Пригородного муниципального района и средств работодателей.

4. Сроки и этапы реализации муниципальной программы.

Действие муниципальной программы «Строительство жилья, предоставляемого по договору найма жилого помещения на сельских территориях Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия – Алания» будет осуществляться в два этапа.

Сроки реализации программы - 2024 2026 годы.

5. Риски реализации муниципальной программы, и меры управления рисками реализации муниципальной подпрограммы.

Необходимо отметить следующие риски, которые могут повлиять на реализацию программы:

- правовые – связанные с изменением законодательства Российской Федерации и законодательства Республики Северная Осетия – Алания, что может привести к изменению условий реализации программы;

- административные - связанные с ошибками управления реализацией программы, в том числе вызванные следующими обстоятельствами:

- недостаточный объем финансирования;

- несвоевременное заключение контрактов с исполнителями программы и подрядными организациями на строительство жилья.

Перечисленные риски могут повлечь невыполнение мероприятий Программы.

Способом ограничения рисков будет являться мониторинг реализации подпрограммы, эффективное перераспределение финансовых ресурсов, привлеченных для ее реализации, своевременная корректировка программных мероприятий и показателей в зависимости от достигнутых результатов.