

## **Р Е Ш Е Н И Е**

**двадцать седьмого заседания Собрании представителей муниципального образования Пригородный район Республики Северная Осетия – Алания шестого созыва**

**от 11 декабря 2018 г. № 143  
с. Октябрьское**

### **О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИГОРОДНЫЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ–АЛАНИЯ**

В целях приведения Устава муниципального образования Пригородный район Республики Северная Осетия-Алания в соответствие с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 20, 34 Устава муниципального образования Пригородный район Республики Северная Осетия-Алания, Собрание представителей муниципального образования Пригородный район **р е ш и л о:**

1. Внести в Устав муниципального образования Пригородный район Республики Северная Осетия-Алания, принятый Решением Собрания представителей муниципального образования Пригородный район от 29 сентября 2017 года № 59 следующие изменения и дополнения:

1.1. В статье 5:

а) пункт 17 части 1 дополнить словами «, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на соответствующих межселенных территориях, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе

самовольной постройки, расположенной на межселенной территории, решения о сносе самовольной постройки, расположенной на межселенной территории, или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации и расположенного на межселенной территории, осуществление сноса самовольной постройки, расположенной на межселенной территории, или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации»;

б) пункт 31 части 1 дополнить словом «(волонтерству)»;

в) пункт 5 части 2 дополнить словами «, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации».

1.2. Часть 1 статьи 6 дополнить пунктом 15 следующего содержания:

«15) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей».».

1.3. В статье 12:

а) в абзаце первом части 2 слова «или главы муниципального образования Пригородный район» заменить словами «, главы муниципального образования Пригородный район или главы администрации местного самоуправления, осуществляющего свои полномочия на основе контракта»;

б) в абзаце втором части 2 слова «главы муниципального образования Пригородный район» заменить словами «главы муниципального образования Пригородный район или главы администрации местного самоуправления, осуществляющего свои полномочия на основе контракта,»;

в) в части 4 слова «по проектам и вопросам, указанным в части 3 настоящей статьи,» исключить.

1.4. Пункт 1 части 9 статьи 24 изложить в следующей редакции:

«1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, участвовать в управлении коммерческой организацией или в управлении некоммерческой организацией (за исключением участия в управлении Совета муниципальных образований Республики Северная Осетия-Алания, иных объединений муниципальных образований, политической партией, профсоюзом, зарегистрированным в установленном порядке, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, садоводческого, огороднического, дачного потребительских кооперативов, товарищества собственников недвижимости), кроме участия на безвозмездной основе в деятельности коллегиального органа организации на основании акта Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации; представления на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации или управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями участия в уставном капитале); иных случаев, предусмотренных федеральными законами;».

1.5. Пункт 1 части 4 статьи 26 изложить в следующей редакции:

«1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, участвовать в управлении коммерческой организацией или в управлении некоммерческой организацией (за исключением участия в управлении Совета муниципальных образований Республики Северная Осетия-Алания, иных объединений муниципальных образований, политической партией, профсоюзом, зарегистрированным в установленном порядке, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, садоводческого, огороднического, дачного потребительских кооперативов, товарищества собственников недвижимости), кроме участия на безвозмездной основе в деятельности коллегиального органа организации на основании акта Президента Российской Федерации или

Правительства Российской Федерации; представления на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации или управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями участия в уставном капитале); иных случаев, предусмотренных федеральными законами;».

1.6. Часть 1 статьи 29 дополнить пунктом 31 следующего содержания:

«31) осуществляет мероприятия по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года № 2300-1 «О защите прав потребителей».».

1.7. В статье 38:

а) часть 2 дополнить абзацами следующего содержания:

«Официальным опубликованием муниципального правового акта или соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, считается первая публикация его полного текста в периодическом печатном издании, распространяемом в муниципальном образовании.

Для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и соглашений органы местного самоуправления вправе также использовать сетевое издание. В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта в официальном сетевом издании объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании могут не приводиться.»;

б) части 3, 4, 5, 6 изложить в следующей редакции:

«3. Официальным опубликованием муниципальных правовых актов, соглашений, заключенных между органами местного самоуправления, считается первая публикация полного текста муниципального правового акта, соглашения, заключенного между органами местного самоуправления в периодическом печатном издании, определенном правовым актом главы муниципального района.

4. Официальное обнародование производится путем доведения текста муниципального правового акта (соглашения, заключенного между органами местного самоуправления) до сведения жителей муниципального района.

Текст муниципального правового акта (соглашения, заключенного между органами местного самоуправления) размещается на информационных стендах в здании администрации местного самоуправления муниципального района, иных общедоступных местах, определенных главой муниципального района. Период времени, в течение которого текст муниципального правового акта (соглашения, заключенного между органами местного самоуправления) содержится на информационных стендах, не должен составлять менее 14 календарных дней. По истечении указанного периода оригинал документов хранится в администрации местного самоуправления муниципального района.

5. По результатам официального обнародования муниципальных правовых актов (соглашений, заключенных между органами местного самоуправления) составляется заключение (акт), в котором указываются формы и сроки обнародования. Заключение (акт) об официальном обнародовании муниципального правового акта или соглашения подписывает глава муниципального района.

6. Решение о способе официального опубликования (обнародования) муниципального правового акта (соглашения, заключенного между органами местного самоуправления) принимается органом местного самоуправления или должностным лицом местного самоуправления, принявшим (издавшим) соответствующий акт.».

2. Главе муниципального образования Пригородный район Гаглову А.С. в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований», представить настоящее Решение на государственную регистрацию в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Северная Осетия-Алания.

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее Решение после его государственной регистрации.

4. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального обнародования, произведенного после его государственной регистрации.

Глава  
муниципального образования  
Пригородный район

А.С. Гаглов