

ПРОТОКОЛ №2

Об итогах торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договор аренды земельных участков

Дата проведения аукциона: 13 июля 2017 года.

Время проведения аукциона: 10:00 часов.

Место проведения аукциона: РСО - Алалия, Пригородный район, с.Октябрьское, ул.П.Тедеева, 129, каб. 315

Организатор аукциона: Администрация местного самоуправления муниципального образования - Пригородный район;

место нахождения: с.Октябрьское, ул. П.Тедеева, 129;

почтовый адрес: 363131, с.Октябрьское, ул.П.Тедеева, 129;

тел.: (86738) 2-15-46, факс: (86738) 2-25-34;

E-mail: amsu2006@yandex.ru

При проведении процедуры рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе присутствовали 6 (шесть) из 6 (шести) членов комиссии по организации торгов о заключении договора аренды земельного участка находящихся на территории муниципального образования – Пригородный район государственная собственность на который не разграничена:

Габараев Артур Алексеевич - Заместитель главы АМС МО – Пригородный район, (Председатель комиссии);

Шавлохова Лариса - Начальник отдела земельных и имущественных отношений АМС МО – Пригородный район, (Зам. Председателя комиссии);
Руслановна

Гецаева Дзерасса Артуровна - Ведущий специалист отдела земельных и имущественных отношений АМС МО – Пригородный район (Секретарь комиссии);

Тедеев Эльбрус Мухарович - Главный специалист отдела земельных и имущественных отношений АМС МО – Пригородный район, (член комиссии);

Кцоев Эрик Таймуразовия - Главный специалист-архитектор отдела строительства, архитектуры и жилищно – коммунального хозяйства АМС МО – Пригородный район, (член комиссии);

Рубаева Фатима Феликсовна - Главный специалист отдела земельных и имущественных отношений АМС МО – Пригородный район, (член комиссии).

Кворум имеется, заседание комиссии правомочно.

Решение органа муниципальной власти о проведении аукциона: Постановление Администрации местного самоуправления муниципального образования – Пригородный район от 1 июня 2017 № 339 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территориях муниципального образования – Пригородный район».

Информационное сообщение о проведение аукциона было опубликовано на официальном сайте в сети «Интернет» E-mail: prigams.ru, и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.dov.ru (извещение о проведение торгов №050617/0558446/01 от 05.06.2017).

Форма аукциона: открытый аукцион по составу участников, и по форме подачи заявок на право заключения договора аренды.

Предмет аукциона:
ЛОТ №1.

Продажа права на заключение договора аренды земельного участка расположенного по адресу: РСО - Алания, Пригородный район, севернее с.Сунжа предназначенного для ведения животноводства.

1.Характеристика земельного участка:

- кадастровый номер – 15:08:0020202:75;
- площадь земельного участка – 21535 кв.м.;
- категория земельного участка – сельскохозяйственного назначения;
- разрешенное использование земельного участка – ведение животноводства.

2. Начальная цена земельного участка – 5814 (пять тысяч восемьсот четырнадцать рублей).

3. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) – 175 (сто семьдесят пять рублей 00 копеек).

4. Задаток – 175 (сто семьдесят пять рублей 00 копеек).

К участию в аукционе были допущены следующие заявки:

№№	Сведения о заявителе (наименование, адрес)	Регистрационный номер заявки, дата подачи
1.	Наниев Игорь Феликсович	№1 от 08.06.2017

В соответствии со ст.39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 г. №136-ФЗ аукцион признан не состоявшимся, так как Газзаев Давид Георгиевич признанный участником аукциона Протоколом №1 от 10.07.2017 отозвал поданную заявку 12.07.2017 г.

Администрация местного самоуправления муниципального образования – Пригородный район по истечению 10 дней со дня подписания настоящего протокола в адрес Наниева Игоря Феликсовича будут направлены 3 экземпляра подписанного договора аренды земельного участка.

ЛОТ №2.

Продажа права на заключение договора аренды земельного участка расположенного по адресу: РСО - Алания, Пригородный район, юго-восточнее с.Кобан предназначенного для осуществления рекреационной деятельности.

1.Характеристика земельного участка:

- кадастровый номер – 15:08:0030202:190;
- площадь земельного участка – 22007 кв.м.;
- категория земельного участка – особо охраняемых природных территорий и объектов;
- разрешенное использование земельного участка – осуществления рекреационной деятельности.

2. Начальная цена земельного участка – 25716 (двадцать пять тысяч семьсот шестнадцать рублей 00 копеек).

3. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) – 772 (семьсот семьдесят два рубля 00 копеек).

4. Задаток – 772 (семьсот семьдесят два рубля 00 копеек).

К участию в аукционе были допущены следующие заявки:

№№	Сведения о заявителе (наименование)	Регистрационный номер заявки, дата подачи
1.	Хугаев Хетаг Тамерланович	№2 от 15.06.2017
2.	Гайтов Эльбрус Шамильевич	№3 от 16.06.2017
3.	Цховребов Андрей Георгиевич	№6 от 06.07.2017
4.	Джигкаев Игорь Темурович	№7 от 05.07.2017

Газзаев Давид Георгиевич признанный участником аукциона Протоколом №1 от 10.07.2017 отозвал поданную заявку 12.07.2017 г.

На аукцион явились следующие участники аукциона:

№ участника	Наименование участника аукциона
1	Джигкаев Игорь Темурович
2	Гайтов Эльбрус Шамильевич

До начала проведения процедуры аукциона от участников торгов новых предложений не поступило.

В результате проведения процедуры аукциона, открытой по форме подачи предложений о размере арендной платы за земельный участок наибольшую цену предложил участник №2 аукциона Гайтов Эльбрус Шамильевич – 26 488 рублей.

Участник аукциона Гайтов Эльбрус Шамильевич в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации признается победителем аукциона.

Комиссией АМС МО – Пригородный район по имущественным и земельным торгам принято решение:

1. Утвердить результаты проведения открытого аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы за земельный участок (Приложение №1).

Настоящий протокол составлен в 2 (двух) экземплярах, один из которых передается победителю, а второй остается у организатора торгов.

Результаты проведения открытого аукциона открытого по форме подачи предложений будут размещены в сети Интернет по адресу: E-mail: prigams.ru, и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.dov.ru.

Председатель комиссии  А.А. Габараев

Зам. Председателя  Л.Р. Шавлохова

Секретарь  Д.А. Гецаева

Члены комиссии:  Э.М. Тедеев

 Э.Т. Кцоев

 Ф.Ф. Рубаева

Единственный участник аукциона Лот № 1  Наниев И.Ф.

Победитель аукциона Лот №2  Гайтов Э.Ш.

Приложение № 1
к Протоколу аукциона
от 13.07.2017 г. № 2

Начальный размер годовой арендной платы: 25 716 рублей.

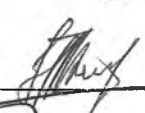
№	Наименование участника аукциона	Предложение участника открытого аукциона, руб.
1	Джигкаев Игорь Темурович	-
2	Гайтов Эльбрус Шамильевич	26 488

Председатель комиссии  А.А. Габараев

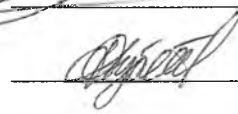
Зам. Председателя  Л.Р. Шавлохова

Секретарь  Д.А. Гецаева

Члены комиссии:

 Э.М. Тедеев

 Э.Т. Кцоев

 Ф.Ф. Рубаева

Победитель аукциона:  Гайтов Э.Ш.