

Льготы на ЖКУ в Северной Осетии

Льготы на ЖКХ инвалидам войны, участникам Великой Отечественной войны, узникам фашизма, блокадникам Ленинграда, членам семей погибших - вдовам (умерших) инвалидов ВОВ

Компенсация 50% оплаты занимаемой общей площади жилых помещений независимо от вида жилищного фонда (включая совместно проживающих членов семьи)

50% оплаты коммунальных услуг в пределах нормативов потребления

50% взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме

Льготы на ЖКХ ветеранам боевых действий

50% оплаты занимаемой общей площади жилых помещений независимо от вида жилищного фонда (включая совместно проживающих членов семьи)

50% взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме

Льготы на ЖКХ Героям Социалистического Труда, полным кавалерам орденов Трудовой славы

100% освобождение от оплаты жилья (в том числе от оплаты технического обслуживания и эксплуатации жилья) в домах независимо от вида жилищного фонда

100% освобождение от оплаты коммунальных услуг (водоснабжение, канализация, газ, электроэнергия, горячее водоснабжение, центральное отопление (с учетом проживающих совместно с ними нетрудоспособных членов их семей))

Льготы на ЖКХ Героям СССР, РФ и полным кавалерам ордена Славы

100% освобождение от оплаты жилья (в том числе от оплаты технического обслуживания и эксплуатации жилья) в домах независимо от вида жилищного фонда (включая совместно проживающих членов семьи)

100% скидка по оплате коммунальных услуг (водоснабжение, канализация, газ, электроэнергия, горячее водоснабжение, центральное отопление (включая совместно проживающих членов семьи))

Льготы на ЖКХ чернобыльцам, инвалидам вследствие аварии на ЧАЭС, гражданам, получившим лучевую болезнь, ликвидаторам аварии на ЧАЭС, эвакуированным из зоны отчуждения гражданам, гражданам, подвергшимся воздействию радиации при аварии 1957 г. на ПО "Маяк", гражданам подразделения особого риска, гражданам, подвергшимся воздействию радиации вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне:

50% оплаты занимаемой общей площади жилых помещений в домах государственного, муниципального фондов и приватизированных жилых помещений в пределах социальной нормы площади жилья (включая совместно проживающих членов семьи) 50% оплаты за отопление, газ, водопровод и электроэнергию

инвалиды всех степеней инвалидности, семьи, имеющие детей-инвалидов

50% оплаты жилого помещения в домах государственного, муниципального жилищного фонда на всех членов семьи

50% оплаты коммунальных услуг (включая совместно проживающих членов семьи)

50% вноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме

Льготы на ЖКХ инвалидам всех степеней инвалидности, семьям, имеющим детей-инвалидов

50% оплаты жилого помещения в домах государственного, муниципального жилищного фонда на всех членов семьи

50% оплаты коммунальных услуг (включая совместно проживающих членов семьи)

Льготы на ЖКХ инвалидам I и II степени

50% компенсация расходов на уплату вноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, рассчитанного исходя из минимального размера вноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного Правительством Республики Северная Осетия-Алания

Льготы на ЖКХ многодетным семьям

Малообеспеченным многодетным семьям предоставляется компенсация расходов на оплату жилых помещений, коммунальных услуг и взносов на капитальный ремонт в размере 30%.

Льготы на ЖКХ ветеранам труда, ветеранам военной службы

На сегодняшний день действует 50 % скидка на оплату услуг ЖКХ, рассчитанной исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета, но не более нормативов потребления, утверждаемых уполномоченным органом исполнительной власти Республики

Льготы по ЖКХ пенсионерам

Субсидии предоставляются только, если размер платежа составляет более 21 % общего дохода пенсионера.

50% на уплату вноса на капитальный ремонт одиноко проживающим неработающим пенсионерам (или проживающим в составе семьи, состоящей

только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста), достигшим возраста 70 лет,
 100% на уплату взноса на капитальный ремонт одиноко проживающим неработающим пенсионерам (или проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста), достигшим возраста 70 лет.

Льготы по ЖКХ реабилитированным лицам и лицам, признанным пострадавшими от политических репрессий

50% оплаты жилья в пределах социальной нормы площади жилья (включая совместно проживающих членов семьи)

50% оплаты коммунальных услуг (включая совместно проживающих членов семьи) в пределах нормативов потребления

50% взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме

Льготы по ЖКХ членам семей погибших, пропавших без вести в результате событий октября - ноября 1992 года, а также в результате террористических, диверсионных актов на территории Республики Северная Осетия-Алания

50% оплаты жилья в пределах социальной нормы площади жилья (включая совместно проживающих членов семьи)

50% взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного Правительством Республики Северная Осетия-Алания

50% оплаты коммунальных услуг (включая совместно проживающих членов семьи) в пределах нормативов потребления

Льготы по ЖКХ педагогическим работникам образовательных организаций, проживающим и работающим в сельской местности, рабочих поселках (поселках городского типа), либо вышедшие на пенсию, при условии, если общий стаж работы в сельской местности, рабочих поселках (поселках городского типа) составляет не менее 10 лет и пенсия была назначена непосредственно по окончании работы в образовательных учреждениях, расположенных в указанных населенных пунктах

100% оплаты жилья в пределах социальной нормы площади жилья

100% оплаты коммунальных услуг в пределах нормативов потребления платы за наем жилого помещения исходя из занимаемой общей площади

Медицинские и фармацевтические работники республиканских организаций здравоохранения, проживающие и работающие в сельской местности, рабочих поселках (поселках городского типа) либо вышедшие

на пенсию, при условии, если общий стаж работы в сельской местности, рабочих поселках (поселках городского типа) составляет не менее 10 лет и пенсия была назначена непосредственно по окончании работы в медицинских и фармацевтических республиканских организациях здравоохранения, расположенных в указанных населенных пунктах

100% оплаты жилья в пределах социальной нормы площади жилья

100% оплаты коммунальных услуг в пределах нормативов потребления платы за наем жилого помещения исходя из занимаемой общей площади

Специалисты государственной ветеринарной службы Российской Федерации, проживающие и работающие в сельской местности, рабочих поселках (поселках городского типа) либо вышедшие на пенсию, при условии, если общий стаж работы в сельской местности, рабочих поселках (поселках городского типа) составляет не менее 10 лет и пенсия была назначена непосредственно по окончании работы в учреждениях государственной ветеринарной службы Российской Федерации, расположенных в указанных населенных пунктах

100% оплаты жилья в пределах социальной нормы площади жилья

100% оплаты коммунальных услуг в пределах нормативов потребления платы за наем жилого помещения исходя из занимаемой общей площади

Социальные работники, занятые в государственном секторе социального обслуживания, проживающие и работающие в сельской местности, рабочих поселках (поселках городского типа) либо вышедшие на пенсию, при условии, если общий стаж работы в сельской местности, рабочих поселках (поселках городского типа) составляет не менее 10 лет и пенсия была назначена непосредственно по окончании работы в учреждениях государственного сектора социального обслуживания, расположенных в указанных населенных пунктах

50% оплаты жилья в пределах социальной нормы площади жилья

50% оплаты коммунальных услуг в пределах нормативов потребления платы за наем жилого помещения исходя из занимаемой общей площади

Медицинские работники государственной системы социальных служб, непосредственно занятые социально-медицинским обслуживанием, проживающие и работающие в сельской местности, рабочих поселках (поселках городского типа) либо вышедшие на пенсию, при условии, если общий стаж работы в сельской местности, рабочих поселках (поселках городского типа) составляет не менее 10 лет и пенсия была назначена непосредственно по окончании работы в учреждениях социального обслуживания государственной системы социальных служб, расположенных в указанных населенных пунктах

50% оплаты жилья в пределах социальной нормы площади жилья

50% оплаты коммунальных услуг в пределах нормативов потребления платы за наем жилого помещения исходя из занимаемой общей площади

Работники учреждений социального обслуживания государственной системы социальных служб, непосредственно осуществляющие социальную реабилитацию несовершеннолетних, проживающие и работающие в сельской местности, рабочих поселках (поселках городского типа) Республики Северная Осетия-Алания либо вышедшие на пенсию, при условии, если общий стаж работы в сельской местности, рабочих поселках (поселках городского типа) составляет не менее 10 лет и пенсия была назначена непосредственно по окончании работы в учреждениях государственной системы социальных служб, расположенных в указанных населенных пунктах

50% оплаты жилья в пределах социальной нормы площади жилья

50% оплаты коммунальных услуг в пределах нормативов потребления платы за наем жилого помещения исходя из занимаемой общей площади

Руководители и специалисты республиканских учреждений культуры, проживающие и работающие в сельской местности, рабочих поселках (поселках городского типа)

50% оплаты жилья в пределах социальной нормы площади жилья

50% оплаты коммунальных услуг в пределах нормативов потребления платы за наем жилого помещения исходя из занимаемой общей площади

Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, при получении ими среднего профессионального образования и высшего образования по очной форме обучения, находящиеся на полном государственном обеспечении и проживающие в жилых помещениях по договору найма специализированных жилых помещений, в жилых помещениях, собственниками, членами семей нанимателей или нанимателями по договорам социального найма которых они являются, а также в период службы в рядах Вооруженных сил Российской Федерации

100% оплаты коммунальных услуг в пределах нормативов потребления платы за наем жилого помещения исходя из занимаемой общей площади

Для получения компенсации гражданину необходимо обратиться с заявлением самому, либо через представителя, в управление социальной защиты населения по месту его жительства либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ). К заявлению необходимо будет приложить следующие документы и их копии:
- удостоверяющие личность самого получателя меры социальной поддержки и всех лиц, совместно проживающих с ним;

- дающие право на меры социальной поддержки по оплате ЖКУ;
- содержащий сведения о гражданах, зарегистрированных по месту жительства или пребывания заявителя;
- технический паспорт на жилое помещение, в случае его отсутствия правоустанавливающий документ на жилое помещение или документ, содержащий сведения об общей и жилой площади и количестве комнат.

Помимо изложенных документов у заявителя, в зависимости от категории гражданина и вида льготы, также могут попросить свидетельство (документ) о рождении ребенка (детей), свидетельство о заключении брака или о его расторжении, справку с места жительства о совместном проживании детей с одним из родителей (усыновителем, опекуном, попечителем), выданная жилищно-эксплуатационной организацией, документы, подтверждающие доходы всех членов семьи, в том числе: справка с места работы о доходах, трудовая книжка и ее копия, решение суда о взыскании алиментов или нотариально заверенное соглашение между родителями о выплате денег на содержание ребенка (если родители в разводе или при установлении отцовства), документы, подтверждающие доходы от социальных выплат из бюджетов всех уровней, государственных внебюджетных фондов и других источников, документы, подтверждающие доходы от имущества, принадлежащего на праве собственности семье (отдельным ее членам), документы, подтверждающие другие доходы семьи. Выплата компенсации осуществляется путем зачисления денежных средств на счет гражданина, открытый в банке или иной кредитной организации, либо через организации федеральной почтовой связи или иные организации, осуществляющие доставку компенсации.

Разъяснения по выплатам денежных компенсаций по оплате за жилищно-коммунальные услуги можно получить в Министерстве труда и социального развития РСО-Алания (ул. Бутырина, 29, тел. (8672) 54-28-54) и в районных управлениях социальной защиты населения, адреса и контактные телефоны которых имеются на официальном сайте Министерства.

Обо всех случаях необоснованного и неправомерного отказа в выплате компенсаций, либо неправильном её исчислении, просим обращаться в органы прокуратуры республики. По каждому из сигналов нарушения прав граждан на получение социальной поддержки по оплате жилищно-коммунальных услуг будут проводиться проверки, приниматься меры по восстановлению нарушенных прав.