

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Пояснительная записка

#### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

*На территории кадастрового квартала 15:08:0160122 с.Ир Ирского сельского поселения Пригородного муниципального района РСО-Алания*

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

#### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

*Соглашение о предоставлении субсидии ППК "Роскадастр" на комплексные кадастровые работы № 321-20-2025-002 от 30 января 2025 г.*

3. Дата подготовки карты-плана территории: 26 мая 2025 г.

#### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по РСО-Алания

основной государственный регистрационный номер: 1041502003674

идентификационный номер налогоплательщика: 1515900318

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

#### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Северная Осетия - Алания, адрес: 362007, Северная Осетия - Алания Респ, Владикавказ г, Кутузова ул, д 104а/1

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии):

Кучиев Шамиль Казбекович

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП):

—

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера:

070-059-802-42

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр:

А-2023, 8 августа 2024 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация "Союза кадастровых инженеров"

Контактный телефон:

8 (8672) 64-09-64

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

362007, Северная Осетия - Алания Респ, Владикавказ г, Кутузова ул, д 104а/1, filial@15.kadastr.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Северная Осетия — Алания	6 февраля 2025 г.	КУВИ-001/2025-33926257	Кадастровый план территории	—
2	Акты органов государственной власти или органов местного самоуправления, выдан: Администрация местного самоуправления Пригородного муниципального района РСО-Алании	23 мая 2025 г.	259	Акты органов государственной власти или органов местного самоуправления	—

1	2	3	4	5	6
3	Схема расположения земельных участков на кадастровых планах или кадастровых картах соответствующих территорий, выдан: Администрация местного самоуправления Пригородного муниципального района РСО-Алании	23 мая 2025 г.	-	Схема	—

**7. Пояснения к карте-плану территории:**

-

Комплексные кадастровые работы проводились на территории Ирского сельского поселения Пригородного района Республики Северная Осетия-Алания в кадастровом квартале 15:08:0160122. Основанием для проведения комплексных кадастровых работ является Соглашение о предоставлении субсидии ППК "Роскадастр" на комплексные кадастровые работы №321-20-2025-02 от 30.01.2025. В карта-плане территории содержатся сведения о 29 объектах недвижимости. В результате проведения комплексных кадастровых работ осуществляется:

- 1.Исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ и площади 13 земельных участков;
- 2.Внесение сведений о координатах 4 земельных участков, сведения, о границах которых отсутствуют в едином государственном реестре недвижимости;
3. Исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ объектов капитального строительства производилось в количестве 4 объектов;
4. Внесение сведений о координатах 7 объекта капитального строительства, сведения, о координатах которых отсутствуют в едином государственном реестре недвижимости;
5. Образован 1 земельный участок.

В результате проведенного анализа сведений ЕГРН, материалов землеустроительных дел, хранящихся в государственном фонде данных, плановокартографического обоснования, полученного от Министерства государственного имущества и земельных отношений Республики Северная Осетия - Алания и полученных в результате проведения землеустройства, результатов полевых измерений было установлено, что границы данных земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН, не соответствуют их фактическому местоположению. В ходе комплексных кадастровых работ была выполнена привязка к пунктам ГГС и проведена съёмка земельных участков. В результате проведенных работ и сравнения полученных координат характерных точек данных земельных участков с координатами, содержащимися в ЕГРН были подтверждены реестровые ошибки в исправляемых земельных участках. Местоположение определено по исторически сложившимся границам 15 лет и более, а именно по объектам искусственного происхождения. Иных документов, отображающих графически, местоположение исправляемых участков найдено не было. То есть, исправление границ участков, представленных в карта-плане территории позволит, обеспечит точное соответствие сведений ЕГРН фактическому землепользованию участков. Местоположение земельных участков определялось по фактически существующим (исторически сложившимся) ограждениям в соответствии с требованиями действующего законодательства. При уточнении границ земельных участков площадь земельных участков изменяется на величину не более чем предельный минимальный размер земельного участка, установленный в соответствии с земельным законодательством, или, если такой размер не установлен, на величину не более чем десять процентов площади, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости. В этом случае допускается изменение площади такого земельного участка в соответствии с условиями, указанными в пунктах 32, 32.1 и 45 части 1 статьи 26 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 № 218-ФЗ. В указанном случае в карта-плане территории приводится обоснование местоположения уточненных границ земельного участка. При проведении правовой экспертизы документов, представленных для осуществления государственного кадастрового учета, проверка обоснованности местоположения уточненных границ земельного участка, в том числе изменения площади уточненного земельного участка, если такое уточнение местоположения границ земельного участка не приводит к нарушению условий, указанных в пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 № 218-ФЗ, государственным регистратором прав не осуществляется. В правилах землепользования и застройки Камбилеевского сельского поселения, утвержденных Решением №7 об утверждении правил землепользования и застройки с внесенными изменениями Верхнесанибанского, Ирского, Камбилеевского, Куртатского, Нижнесанибанского, Ногирского, Майского, Октябрьского, Даргавского, Сунженского сельских поселений Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия-Алания от 09.06.2021г. Рассматриваемый кадастровый квартал расположен в территориальной зоне Зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1 с.Ир Ирского сельского поселения Пригородный р-н РСО-Алания. Предельные (минимальные/максимальные) размеры земельных участков с разрешенным использованием: 2.1/2.1.1 Для земельных участков, предназначенных для размещения объектов малоэтажного и индивидуального жилищного строительства -300 кв. м/1200 кв. м. Для прочих земельных участков установлен предельный минимальный размер 100 кв.м. В дальнейшем будут проводиться работы по исправлению кадастрового деления.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 6 февраля 2025 г.		
				X	Y	Сведения о состоянии		
1	2	3	4	5	6	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	- Геодезическая сеть сгущения 4 класса (ГГС-4 класса)	Ров, 5.100 м, Б, пир.	МСК-15	64 334,38	343 087,51	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	- Геодезическая сеть сгущения 4 класса (ГГС-4 класса)	Камбилеевский Сев., 6.200 м, 38, пир.		65 991,03	347 072,30			
3	- Геодезическая сеть сгущения 4 класса (ГГС-4 класса)	Дачный, 5.200 м, 38, пир		65 146,27	344 094,75			
2. Сведения об использованных средствах измерений:								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
1	Тахеометр электронный TCR 802 power		635375		№С-АКР/06-02-2025/408013473			

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0160122:1 : Система координат МСК-15 Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н8У	—	—	64 812,22	345 561,92	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н2У	—	—	64 794,23	345 567,13			
н3У	—	—	64 787,65	345 535,02			
н4У	—	—	64 804,44	345 531,13			
н8У	—	—	64 812,22	345 561,92			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0160122:1 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н8У	н2У	18,73	—	согласовано			
н2У	н3У	32,78					
н3У	н4У	17,23					
н4У	н8У	31,76					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0160122:1 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			Республика Северная Осетия - Алания, р-н Пригородный, с.Ир, ул.Ф.Кастро, 63			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			—			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—			

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				580 ± 8,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(580,00) = 8		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				500,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				80		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 100 Рмакс = —		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли (земельные участки) общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					15:08:0160122:1 :		
1.					—		
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					15:08:0160122:160 :		
Система координат					МСК-15		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
n47У	—	—	64 849,27	345 415,88	Геодезический метод	√(0,10^2 + 0,10^2) = 0,10	—

1	2	3	4	5	6	7	8
н20У	—	—	64 824,13	345 422,47	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н185261У	—	—	64 848,86	345 522,47			
н57У	—	—	64 858,43	345 519,53			
н46У	—	—	64 874,39	345 515,13			
н47У	—	—	64 849,27	345 415,88			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 15:08:0160122:160 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н47У	н20У	25,99	—	согласовано
н20У	н185261У	103,01		
н185261У	н57У	10,01		
н57У	н46У	16,56		
н46У	н47У	102,38		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 15:08:0160122:160 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	363131, Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный район, Ир село, Терешковой улица, участок 86
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$2\,695 \pm 18,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(2\,695,00)} = 18$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	2 500,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	195



1	2				3		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 100 Рмакс = —		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				15:08:0160122:43		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли (земельные участки) общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 15:08:0160122:160 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0160122:7 :							
Система координат МСК-15 Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н50У	—	—	64 918,86	345 504,69	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н51У	—	—	64 926,82	345 535,37			
н52У	—	—	64 967,82	345 525,68			
н49У	—	—	64 961,12	345 496,76			
н50У	—	—	64 918,86	345 504,69			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0160122:7 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		

1	2	3	4	5
н50У	н51У	31,70	—	согласовано
н51У	н52У	42,13		
н52У	н49У	29,69		
н49У	н50У	43,00		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 15:08:0160122:7 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Ир с, Ф.Кастро ул, д 71
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$1\ 305 \pm 13,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 305,00)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 200,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	105
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 100 Рмакс = —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	ЛПХ
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 15:08:0160122:7 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером15:08:0160122:8:

Система координатМСК-15Зона №1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н50У	—	—	64 918,86	345 504,69	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н51У	—	—	64 926,82	345 535,37			
н54У	—	—	64 866,57	345 548,07			
н57У	—	—	64 858,43	345 519,53			
н46У	—	—	64 874,39	345 515,13			
45	—	—	64 896,97	345 509,32			
н50У	—	—	64 918,86	345 504,69			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером15:08:0160122:8:							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н50У	н51У	31,70	—	согласовано			
н51У	н54У	61,57					
н54У	н57У	29,68					
н57У	н46У	16,56					
н46У	45	23,32					
45	н50У	22,37					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером15:08:0160122:8:							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики					
1	2	3					

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Ир с, Ф.Кастро ул, д 69
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1 923 $\pm$ 15,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\,923,00)} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 900,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	23
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}} = 100$ $P_{\text{макс}} = \text{—}$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	ЛПХ
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	15:08:0160122:16
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b> <u>15:08:0160122:8</u> :		
1.	—	

Сведения об образуемых земельных участках					
1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ :ЗУ1 _____ : обозначение земельного участка					
Система координат _____ МСК-15 _____ Зона № _____ 1 _____					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н34У	64 788,16	345 430,52	Геодезический метод	0,10	—
н19У	64 806,08	345 427,19			
н5У	64 821,03	345 500,21			
н10У	64 802,83	345 503,81			
н35У	64 792,61	345 448,27			
н34У	64 788,16	345 430,52			
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ :ЗУ1 _____ : обозначение земельного участка					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
н34У	н19У	18,23	—	согласовано	
н19У	н5У	74,53			
н5У	н10У	18,55			
н10У	н35У	56,47			
н35У	н34У	18,30			
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ :ЗУ1 _____ : обозначение земельного участка					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	363131, Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный район, Ир село, Терешковой улица
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	—
5.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1 340 $\pm$ 13,00
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 340,00)} = 13$
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и ( $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}} = 100$ $P_{\text{макс}} = \text{—}$
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	—
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	—
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	—
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	—

1	2	3
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	—
10.	Условный номер земельного участка	—
11.	Учетный номер проекта межевания территории	—
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	—
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
14.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке		
:ЗУ1:		
обозначение земельного участка		
1.	—	

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						15:08:0160122:10	
Система координат МСК-15				Зона № 1			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н5У	—	—	64 821,03	345 500,21	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н6У	—	—	64 830,24	345 527,93			
н7У	—	—	64 838,09	345 555,36			
н8У	—	—	64 812,22	345 561,92			
н9У	—	—	64 797,82	345 504,94			
н10У	—	—	64 802,83	345 503,81			
н5У	—	—	64 821,03	345 500,21			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						15:08:0160122:10	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н5У	н6У	29,21	—	согласовано			
н6У	н7У	28,53					
н7У	н8У	26,69					
н8У	н9У	58,77					
н9У	н10У	5,14					
н10У	н5У	18,55					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером						15:08:0160122:10	
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики				
1	2		3				



1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Ир с, Ф.Кастро ул, д 69
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1 483 $\pm$ 13,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\,483,00)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 469,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	14
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = 100 Рмакс = —
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	15:08:0160122:45
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>15:08:0160122:10 :</b>
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					15:08:0160122:12			:
Система координат					МСК-15			Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
11	64 777,81	345 487,83	64 777,81	345 487,83	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—	
12	—	—	64 782,34	345 508,42				
н13У	—	—	64 782,77	345 514,61				
н14У	—	—	64 741,03	345 522,82				
н15У	—	—	64 734,43	345 496,95				
11	64 777,81	345 487,83	64 777,81	345 487,83				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					15:08:0160122:12			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			
11	12	21,08	—		согласовано			
12	н13У	6,20						
н13У	н14У	42,54						
н14У	н15У	26,70						
н15У	11	44,33						
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					15:08:0160122:12			:
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики				
1	2			3				

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Ир с, Кутузова ул, д 1
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1 180 $\pm$ 12,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\ 180,00)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 114,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	66
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = 100$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>15:08:0160122:12 :</b>
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

15:08:0160122:13

:

Система координат

МСК-15

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н18526 1У	—	—	64 848,86	345 522,47	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н6У	—	—	64 830,24	345 527,93			
н5У	—	—	64 821,03	345 500,21			
н19У	—	—	64 806,08	345 427,19			
н20У	—	—	64 824,13	345 422,47			
н18526 1У	—	—	64 848,86	345 522,47			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

15:08:0160122:13

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н185261У	н6У	19,40	—	согласовано
н6У	н5У	29,21		
н5У	н19У	74,53		
н19У	н20У	18,66		
н20У	н185261У	103,01		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

15:08:0160122:13

:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Ир с, Терешковой ул, уч 84
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$2\,094 \pm 16,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\,094,00)} = 16$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	2 059,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	35
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = 100$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>15:08:0160122:13 :</b>
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

15:08:0160122:169

:

Система координат

МСК-15

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н21У	—	—	64 938,32	345 391,69	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н22У	—	—	64 943,68	345 414,00			
н23У	—	—	64 938,82	345 415,09			
н24У	—	—	64 943,24	345 430,12			
25	64 947,23	345 444,35	64 947,23	345 444,35			
27	64 920,55	345 449,66	64 920,55	345 449,66			
28	64 911,95	345 398,36	64 911,95	345 398,36			
н21У	—	—	64 938,32	345 391,69			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

15:08:0160122:169

:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н21У	н22У	22,94	—	согласовано
н22У	н23У	4,98		
н23У	н24У	15,67		
н24У	25	14,78		
25	27	27,20		
27	28	52,02		
28	н21У	27,20		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

15:08:0160122:169

:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Ир с, Терешковой ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$1\,399 \pm 13,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,399,00)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 272,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	127
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = 100$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	15:08:0160122:44
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>15:08:0160122:169 :</b>
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером15:08:0160122:170:

Система координатМСК-15Зона №1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
28	64 911,95	345 398,36	64 911,95	345 398,36	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
27	64 920,55	345 449,66	64 920,55	345 449,66			
25	64 947,23	345 444,35	64 947,23	345 444,35			
н29У	—	—	64 949,41	345 443,98			
н30У	—	—	64 953,02	345 461,56			
31	64 909,34	345 470,44	64 909,34	345 470,44			
н32У	—	—	64 891,16	345 404,69			
28	64 911,95	345 398,36	64 911,95	345 398,36			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером15:08:0160122:170:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
28	27	52,02	—	согласовано
27	25	27,20		
25	н29У	2,21		
н29У	н30У	17,95		
н30У	31	44,57		
31	н32У	68,22		
н32У	28	21,73		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером15:08:0160122:170:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3



1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Ир с, Терешковой ул
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$1\,787 \pm 15,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,787,00)} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 728,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	59
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}} = 100$ $P_{\text{макс}} = \text{—}$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>15:08:0160122:170 :</b>
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

15:08:0160122:3

Система координат

МСК-15

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н33У	—	—	64 787,82	345 429,77	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н34У	—	—	64 788,16	345 430,52			
н35У	—	—	64 792,61	345 448,27			
н10У	—	—	64 802,83	345 503,81			
н9У	—	—	64 797,82	345 504,94			
12	64 782,34	345 508,42	64 782,34	345 508,42			
11	64 777,81	345 487,83	64 777,81	345 487,83			
36	64 766,73	345 438,08	64 766,73	345 438,08	—	—	
37	64 765,96	345 435,66	64 765,96	345 435,66			
38	64 768,65	345 435,07	64 768,65	345 435,07			
н33У	—	—	64 787,82	345 429,77	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

15:08:0160122:3

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н33У	н34У	0,82	—	согласовано
н34У	н35У	18,30		
н35У	н10У	56,47		
н10У	н9У	5,14		
н9У	12	15,87		
12	11	21,08		
11	36	50,97		
36	37	2,54		

1	2	3	4	5
37	38	2,75	—	согласовано
38	н33У	19,89		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				15:08:0160122:3 :
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Ир с, Терешковой ул, уч 80	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		1 665 ± 14,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(1 665,00) = 14	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		1 517,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		148	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = 100 Рмакс = —	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		15:08:0160122:40	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		Для ведения личного подсобного хозяйства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли (земельные участки) общего пользования	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером				15:08:0160122:3 :
1.	—			

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					15:08:0160122:34			:	
Система координат					МСК-15			Зона №	1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки		
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ						
	X	Y	X	Y					
1	2	3	4	5	6	7	8		
н3У	—	—	64 787,65	345 535,02	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—		
н2У	—	—	64 794,23	345 567,13					
39	—	—	64 754,87	345 576,61					
н40У	—	—	64 746,19	345 542,42					
н3У	—	—	64 787,65	345 535,02					
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					15:08:0160122:34			:	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)				
от т.	до т.								
1	2	3	4		5				
н3У	н2У	32,78	—		согласовано				
н2У	39	40,49							
39	н40У	35,27							
н40У	н3У	42,12							
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					15:08:0160122:34			:	
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики					
1	2			3					
1.	Адрес земельного участка			—					
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Ир с, Ф.Кастро ул, д 61					
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—					

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²				1 404 ± 13,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				3,5*0,10*√(1 404,00) = 13		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				1 333,00		
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м²				71		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 100 Рмакс = —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				15:08:0160122:14		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли (земельные участки) общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					15:08:0160122:34 :		
1.					—		
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					15:08:0160122:35 :		
Система координат МСК-15					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
n13У	—	—	64 782,77	345 514,61	Геодезический метод	√(0,10^2 + 0,10^2) = 0,10	—

1	2	3	4	5	6	7	8
н3У	—	—	64 787,65	345 535,02	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н40У	—	—	64 746,19	345 542,42			
н14У	—	—	64 741,03	345 522,82			
н13У	—	—	64 782,77	345 514,61			

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 15:08:0160122:35 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н13У	н3У	20,99	—	согласовано
н3У	н40У	42,12		
н40У	н14У	20,27		
н14У	н13У	42,54		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 15:08:0160122:35 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный район, с.Ир, ул.Кутузова, 9
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$871 \pm 10,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(871,00)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	849,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	22
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 100 Рмакс = —

1	2				3		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				15:08:0160122:46		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли (земельные участки) общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					15:08:0160122:35 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					15:08:0160122:4 :		
Система координат МСК-15					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
36	—	—	64 766,73	345 438,08	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
11	64 777,81	345 487,83	64 777,81	345 487,83			
n15Y	—	—	64 734,43	345 496,95			
n41Y	—	—	64 721,31	345 447,40			
n42Y	—	—	64 741,40	345 442,12			
n43Y	—	—	64 742,02	345 443,83			
36	—	—	64 766,73	345 438,08			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					15:08:0160122:4 :		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		

1	2	3	4	5
36	11	50,97	—	согласовано
11	н15У	44,33		
н15У	н41У	51,26		
н41У	н42У	20,77		
н42У	н43У	1,82		
н43У	36	25,37		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 15:08:0160122:4 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Ир с, Терешковой ул, уч 78
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$2\,319 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\,319,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	2 285,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	34
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = 100$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	15:08:0160122:39
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—



4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером15:08:0160122:4

1.

—

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером15:08:0160122:41

Система координатМСК-15Зона №1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н44У	—	—	64 869,25	345 410,58	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
45	64 896,97	345 509,32	64 896,97	345 509,32			
н46У	—	—	64 874,39	345 515,13			
н47У	—	—	64 849,27	345 415,88			
н44У	—	—	64 869,25	345 410,58			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером15:08:0160122:41

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н44У	45	102,56	—	согласовано
45	н46У	23,32		
н46У	н47У	102,38		
н47У	н44У	20,67		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером15:08:0160122:41

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Ир с, Терешковой ул, д 88
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$2\,253 \pm 17,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(2\,253,00)} = 17$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	2 306,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	53
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{\text{мин}} = 100$ $P_{\text{макс}} = \text{—}$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	15:08:0160122:49
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>15:08:0160122:41 :</b>
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						15:08:0160122:42		:
Система координат				МСК-15		Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н32У	—	—	64 891,16	345 404,69	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—	
н50У	—	—	64 918,86	345 504,69				
45	64 896,97	345 509,32	64 896,97	345 509,32				
н44У	—	—	64 869,25	345 410,58				
н32У	—	—	64 891,16	345 404,69				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						15:08:0160122:42		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			
н32У	н50У	103,77	—		согласовано			
н50У	45	22,37						
45	н44У	102,56						
н44У	н32У	22,69						
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером						15:08:0160122:42		:
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики				
1	2			3				
1.	Адрес земельного участка			—				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Ир с, Терешковой ул, д 88а				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			—				

1	2				3		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²				2 322 ± 17,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				$3,5*0,10*\sqrt{(2\,322,00)} = 17$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				2 322,00		
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м²				0		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 100 Рмакс = —		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				15:08:0160122:161		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Личное подсобное хозяйство		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли (земельные участки) общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					15:08:0160122:42 :		
1.					—		
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					15:08:0160122:47 :		
Система координат МСК-15					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н30У	—	—	64 953,02	345 461,56	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—

1	2	3	4	5	6	7	8
н49У	—	—	64 961,12	345 496,76	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н50У	—	—	64 918,86	345 504,69			
31	—	—	64 909,34	345 470,44			
н30У	—	—	64 953,02	345 461,56			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					15:08:0160122:47		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н30У	н49У	36,12	—		согласовано		
н49У	н50У	43,00					
н50У	31	35,55					
31	н30У	44,57					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					15:08:0160122:47		
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				363100, Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Ир с, Граничная ул, д 6		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²				1 566 ± 14,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				$3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{(1\,566,00)} = 14$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				1 500,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				66		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 100 Рмакс = —		

1	2				3		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				—		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				Для ведения личного подсобного хозяйства		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли (земельные участки) общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					15:08:0160122:47 :		
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					15:08:0160122:9 :		
Система координат МСК-15					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н18526 1У	—	—	64 848,86	345 522,47	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н57У	—	—	64 858,43	345 519,53			
н54У	—	—	64 866,57	345 548,07			
н7У	—	—	64 838,09	345 555,36			
н6У	—	—	64 830,24	345 527,93			
н18526 1У	—	—	64 848,86	345 522,47			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					15:08:0160122:9 :		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						

1	2	3	4	5
н185261У	н57У	10,01	—	согласовано
н57У	н54У	29,68		
н54У	н7У	29,40		
н7У	н6У	28,53		
н6У	н185261У	19,40		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 15:08:0160122:9 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Ир с, Ф.Кастро ул, уч 67
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$854 \pm 10,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(854,00)} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	817,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	37
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м²	$P_{мин} = 100$ $P_{макс} = —$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	15:02:0050110:97
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 15:08:0160122:9 :

1.	—
----	---



Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке									
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 15:02:0050110:97 :									
Система координат МСК-15 Зона № 1									
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н508368О	—	—	—	64 845,07	345 553,17	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
н508369О	—	—	—	64 839,08	345 554,73	—			
н508370О	—	—	—	64 836,49	345 544,79	—			
н508371О	—	—	—	64 842,48	345 543,23	—			
н508368О	—	—	—	64 845,07	345 553,17	—			
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 15:02:0050110:97 :									
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики				
1	2				3				
1.	Вид объекта недвижимости				Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				15:08:0160122:9				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				15:08:0160122				

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					363131, Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Ир с, Ф.Кастро ул, д 67		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 15:02:0050110:97 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0160122:14 :								
Система координат МСК-15 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н50837 2О	—	—	—	64 765,86	345 554,23	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н50837 3О	—	—	—	64 767,60	345 559,18	—		
н50837 4О	—	—	—	64 752,74	345 564,41	—		
н50837 5О	—	—	—	64 751,00	345 559,46	—		
н50837 2О	—	—	—	64 765,86	345 554,23	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0160122:14 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	15:08:0160122:34
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	15:08:0160122
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Ир с, Ф.Кастро ул, д 61
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 15:08:0160122:14 :

1.	—
----	---

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером** 15:08:0160122:16 :

Система координат <u>МСК-15</u>							Зона № <u>1</u>	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н59О	—	—	—	64 925,66	345 533,58	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н60О	—	—	—	64 918,31	345 535,44	—		
н61О	—	—	—	64 916,32	345 527,57	—		
н62О	—	—	—	64 923,67	345 525,71	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н59О	—	—	—	64 925,66	345 533,58	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							15:08:0160122:16 :	
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					15:08:0160122:8		
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					15:08:0160122		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Ир с, Ф.Кастро ул, д 73		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							15:08:0160122:16 :	
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							15:08:0160122:39 :	
Система координат				МСК-15			Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н71О	—	—	—	64 768,96	345 454,28	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н72О	—	—	—	64 761,48	345 456,10	—		
н73О	—	—	—	64 757,66	345 440,40	—		
н74О	—	—	—	64 765,14	345 438,58	—		
н71О	—	—	—	64 768,96	345 454,28	—		

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 15:08:0160122:39 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	15:08:0160122:4
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	15:08:0160122
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Ир с, Терешковой ул, д 78
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 15:08:0160122:39 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							15:08:0160122:40	
Система координат							МСК-15	
Зона №							1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н35О	—	—	—	64 792,61	345 448,27	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н76О	—	—	—	64 782,99	345 450,43	—		
н77О	—	—	—	64 779,64	345 432,92	—		
н34О	—	—	—	64 788,16	345 430,52	—		
н35О	—	—	—	64 792,61	345 448,27	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							15:08:0160122:40	
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				15:08:0160122:3			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				15:08:0160122			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Ир с, Терешковой ул, д 80			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении				—			

1	2					3		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 15:08:0160122:40 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0160122:43 :								
Система координат МСК-15 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н508377О	—	—	—	64 846,87	345 419,25	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н508378О	—	—	—	64 849,46	345 428,93	—		
н508379О	—	—	—	64 841,23	345 431,13	—		
н508380О	—	—	—	64 838,64	345 421,45	—		
н508377О	—	—	—	64 846,87	345 419,25	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0160122:43 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					15:08:0160122:160		

1	2	3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	15:08:0160122
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Ир с, Терешковой ул, д 86
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером</b> 15:08:0160122:43 :		
1.	—	

<b>1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером</b> 15:08:0160122:44 :		
Система координат МСК-15 Зона № 1		

Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н50838 1О	—	—	—	64 935,69	345 397,40	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н50838 2О	—	—	—	64 937,95	345 406,63	—		
н50838 3О	—	—	—	64 929,08	345 408,80	—		
н50838 4О	—	—	—	64 926,82	345 399,57	—		
н50838 1О	—	—	—	64 935,69	345 397,40	—		



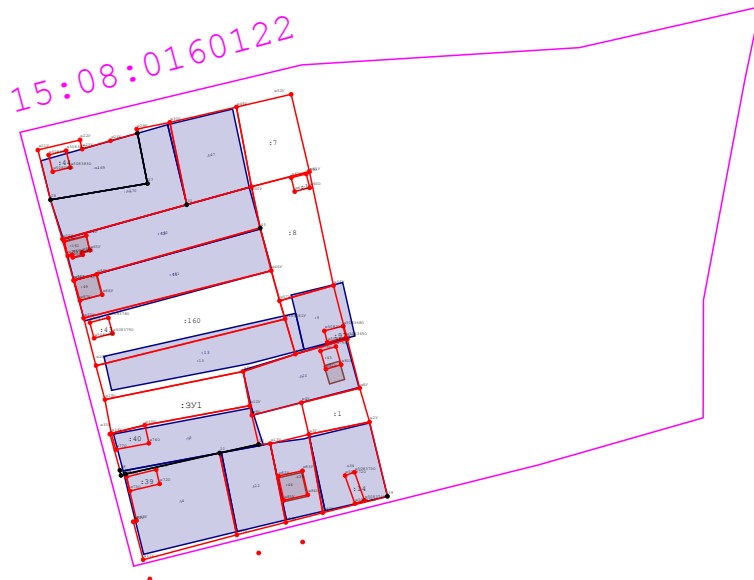
<b>2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером</b> 15:08:0160122:44 :		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	15:08:0160122:169
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	15:08:0160122
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Ир с, Терешковой ул, д 90
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером</b> 15:08:0160122:44 :		
1.	—	

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения									
1. Сведения о характерных точках контура _____ здания _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____ 15:08:0160122:161 _____ :									
Система координат _____ МСК-15 _____				Зона № _____ 1 _____					
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н63О	—	—	—	64 890,07	345 405,56	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
н64О	—	—	—	64 893,02	345 417,28	—			
н65О	—	—	—	64 885,21	345 419,23	—			
н66О	—	—	—	64 884,17	345 415,08	—			
н67О	—	—	—	64 882,81	345 415,42	—			
н68О	—	—	—	64 881,48	345 410,13	—			
н69О	—	—	—	64 882,84	345 409,79	—			
н70О	—	—	—	64 882,27	345 407,51	—			
н63О	—	—	—	64 890,07	345 405,56	—			
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 15:08:0160122:161 _____ :									
1.	—								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 15:08:0160122:161 _____ :									
1.	—								

1. Сведения о характерных точках контура							здания			
с кадастровым номером							15:08:0160122:45 : вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)			
Система координат							МСК-15		Зона № 1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н78О	—	—	—	64 831,84	345 541,22	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$		
н79О	—	—	—	64 834,23	345 549,32	—				
н80О	—	—	—	64 824,64	345 552,15	—				
н81О	—	—	—	64 822,25	345 544,06	—				
н78О	—	—	—	64 831,84	345 541,22	—				
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером							15:08:0160122:45 :			
1.	—									
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							15:08:0160122:45 :			
1.	—									
1. Сведения о характерных точках контура							здания			
с кадастровым номером							15:08:0160122:46 : вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)			
Система координат							МСК-15		Зона № 1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м		
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м				
	X	Y	R	X	Y	R				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
н82О	—	—	—	64 765,56	345 519,01	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$		
н83О	—	—	—	64 768,38	345 531,70	—				



1	2	3	4	5	6	7	8	9
н84О	—	—	—	64 755,62	345 534,52	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н85О	—	—	—	64 752,80	345 521,82	—		
н82О	—	—	—	64 765,56	345 519,01	—		
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером							15:08:0160122:46	:
1.	—							
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							15:08:0160122:46	:
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура _____ здания _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером 15:08:0160122:49 _____ :								
Система координат _____ МСК-15 _____							Зона № _____ 1 _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н86О	—	—	—	64 861,66	345 425,72	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н87О	—	—	—	64 858,55	345 413,94	—		
н50837 6О	—	—	—	64 869,31	345 410,86	—		
н88О	—	—	—	64 872,47	345 422,87	—		
н86О	—	—	—	64 861,66	345 425,72	—		
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером							15:08:0160122:49	:
1.	—							
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером							15:08:0160122:49	:
1.	—							

## Схема границ земельных участков

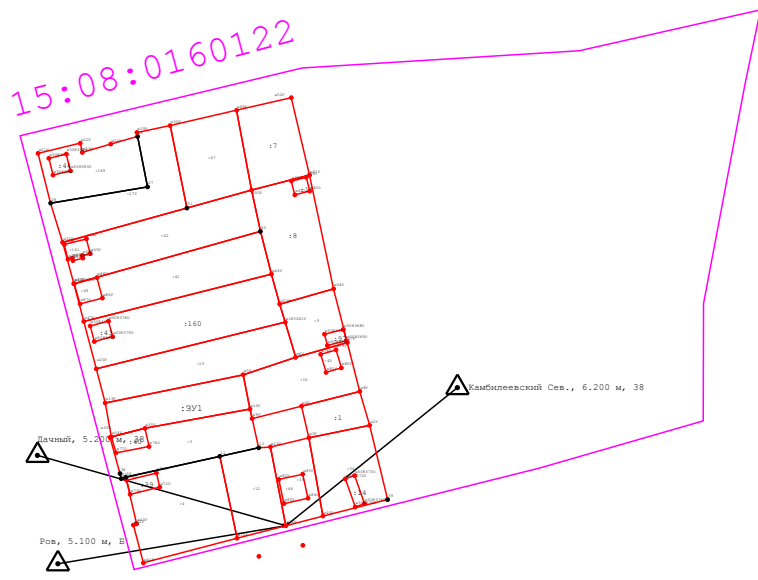


**Масштаб 1:4 000**

### Условные обозначения:

- |   |  |
|---|--|
| Н124У   | - Образуемая точка земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение            |
| Н7О   | - Образуемая точка объекта капитального строения, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение |
| ● 7   | - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение             |
|  | - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения       |
|   | - Граница кадастрового квартала  |
| 15:08:0160219   | - Номер кадастрового квартала  |

## Схема геодезических построений



### Условные обозначения:

- |               |  |
|---------------|--|
| Н124У         | - Образующая точка земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение            |
| Н70           | - Образующая точка объекта капитального строения, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение |
| △             | - Пункт государственной геодезической сети   |
| ←             | - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка           |
| ●             | - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение             |
| —             | - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения          |
| —             | - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения                    |
| —             | - Граница кадастрового квартала  |
| 15:08:0160219 | - Номер кадастрового квартала  |