

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Пояснительная записка

#### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

*На территории кадастрового квартала 15:08:0090239 Архонского сельского поселения ст-ца Архонская Пригородного муниципального района РСО-Алания*

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

#### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

*Соглашение о предоставлении субсидии ППК "Роскадастр" на комплексные кадастровые работы № 321-20-2025-002 от 30 января 2025 г.*

3. Дата подготовки карты-плана территории: 25 июня 2025 г.

#### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по РСО-Алания

основной государственный регистрационный номер: 1041502003674

идентификационный номер налогоплательщика: 1515900318

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

#### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:  
Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Северная Осетия - Алания, адрес: 362007, Северная Осетия - Алания Респ, Владикавказ г, Кутузова ул, д 104а/1

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Кучиев Шамиль Казбекович  
и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 070-059-802-42

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-2023, 8 августа 2024 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:  
Ассоциация "Союза кадастровых инженеров"

Контактный телефон: 8 (8672) 64-09-64

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:  
362007, Северная Осетия - Алания Респ, Владикавказ г, Кутузова ул, д 104а/1, filial@15.kadastr.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Северная Осетия — Алания	11 февраля 2025 г.	КУВИ-001/2025-38034639	Кадастровый план территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

#### Пояснительная записка

Комплексные кадастровые работы проводились на территории ст. Архонской Архонского сельского поселения Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия-Алания в кадастровом квартале 15:08:0090239. Основанием для проведения комплексных кадастровых работ является Соглашение о предоставлении субсидии ППК "Роскадастр" на комплексные кадастровые работы №321-20-2025-02 от 30.01.2025. В карта-плане территории содержатся сведения о 18 объектах недвижимости. В результате проведения комплексных кадастровых работ осуществляется:

- 1.Исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ и площади 8 земельных участков;
- 2.Внесение сведений о координатах 1 земельных участков, сведения, о границах которых отсутствуют в едином государственном реестре недвижимости;
3. Исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ объектов капитального строительства производилось в количестве 0 объектов;
4. Внесение сведений о координатах 9 объекта капитального строительства, сведения, о координатах которых отсутствуют в едином государственном реестре недвижимости;
5. Образование земельных участков не производилось.

В результате проведенного анализа сведений ЕГРН, материалов землеустроительных дел, хранящихся в государственном фонде данных, плановокартографического обоснования, полученного от Министерства государственного имущества и земельных отношений Республики Северная Осетия - Алания и полученных в результате проведения землеустройства, результатов полевых измерений было установлено, что границы данных земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН, не соответствуют их фактическому местоположению. В ходе комплексных кадастровых работ была выполнена привязка к пунктам ГГС и проведена съёмка земельных участков. В результате проведенных работ и сравнения полученных координат характерных точек данных земельных участков с координатами, содержащимися в ЕГРН были подтверждены реестровые ошибки в исправляемых земельных участках. Местоположение определено по исторически сложившимся границам 15 лет и более, а именно по объектам искусственного происхождения. Иных документов, отображающих графически, местоположение исправляемых участков найдено не было. То есть, исправление границ участков, представленных в карта-плане территории позволит обеспечить точное соответствие сведений ЕГРН фактическому землепользованию участков. Местоположение земельных участков определялось по фактически существующим (исторически сложившимся) ограждениям в соответствии с требованиями действующего законодательства. При уточнении границ земельных участков площадь земельных участков изменяется на величину не более чем предельный минимальный размер земельного участка, установленный в соответствии с земельным законодательством, или, если такой размер не установлен, на величину не более чем десять процентов площади, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости. В этом случае допускается изменение площади такого земельного участка в соответствии с условиями, указанными в пунктах 32, 32.1 и 45 части 1 статьи 26 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 № 218-ФЗ. В указанном случае в карта-плане территории приводится обоснование местоположения уточненных границ земельного участка. При проведении правовой экспертизы документов, представленных для осуществления государственного кадастрового учета, проверка обоснованности местоположения уточненных границ земельного участка, в том числе изменения площади уточненного земельного участка, если такое уточнение местоположения границ земельного участка не приводит к нарушению условий, указанных в пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 № 218-ФЗ, государственным регистратором прав не осуществляется. В правилах землепользования и застройки муниципального образования Архонское сельское поселение, утвержденных Решением №12 об утверждении генерального плана и правил землепользования и застройки с внесенными изменениями Архонского сельского поселения Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия-Алания от 18.02.2020г.

Рассматриваемый кадастровый квартал расположен в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1 ст-ца Архонская Пригородный район РСО-Алания (Ж-1) . Предельные (минимальные/максимальные) размеры земельных участков в зоне Ж-1 с разрешенным использованием: 2.1/2.2 Для индивидуального жилищного строительства/Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) составляют 250/5000 кв.м. соответственно.

В дальнейшем будут проводиться работы по исправлению кадастрового деления.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 6 февраля 2025 г.		
				X	Y	Сведения о состоянии		
1	2	3	4	5	6	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	- Геодезическая сеть сгущения 4 класса (ГГС-4 класса)	Ров, 5.100 м, Б, пир.	МСК-15	64 334,38	343 087,51	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	- Геодезическая сеть сгущения 4 класса (ГГС-4 класса)	Камбилеевский Сев., 6.200 м, 38, пир.		65 991,03	347 072,30			
3	- Геодезическая сеть сгущения 4 класса (ГГС-4 класса)	Дачный, 5.200 м, 38, пир		65 146,27	344 094,75			
2. Сведения об использованных средствах измерений:								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
1	Тахеометр электронный TPS1200+		638138		С-АКР/01-02-2025/407069806			

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0090239:7 :							
Система координат МСК-15				Зона № 1			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н52У	—	—	69 366,77	327 586,66	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н53У	—	—	69 372,41	327 586,55			
н54О	—	—	69 377,67	327 586,40			
н55У	—	—	69 385,72	327 586,38			
н56У	—	—	69 385,37	327 639,10			
н57У	—	—	69 367,29	327 640,37			
н34У	—	—	69 367,22	327 620,05			
н52У	—	—	69 366,77	327 586,66			Закрепление отсутствует
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0090239:7 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н52У	н53У	5,64	—		согласовано		
н53У	н54О	5,26					
н54О	н55У	8,05					
н55У	н56У	52,72					
н56У	н57У	18,12					
н57У	н34У	20,32					
н34У	н52У	33,39					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0090239:7 :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Союзная ул, уч 25
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	983 $\pm$ 11,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(983,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 000,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	17
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = 250$ $P_{макс} = 5\,000$
7.	Вид (виды) разрешенного использования	ИЖС
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	15:08:0090239:13
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b> <u>15:08:0090239:7</u> :		
1.	—	

## Сведения об образуемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка** \_\_\_\_\_ :  
обозначение земельного участка

Система координат \_\_\_\_\_ Зона № \_\_\_\_\_

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

**2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка** \_\_\_\_\_ :  
обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

**3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка** \_\_\_\_\_ :  
обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Категория земель	
3.	Вид (виды) разрешенного использования	
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
_____ обозначение земельного участка		
1.		



Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					15:08:0090239:1		
Система координат МСК-15					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	—	—	69 404,30	327 637,74	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н2У	—	—	69 405,78	327 637,65			
н3О	—	—	69 405,78	327 646,37			
н4У	—	—	69 405,94	327 651,88			
н5У	—	—	69 406,40	327 657,12			
н6У	—	—	69 406,74	327 662,77			
н7У	—	—	69 367,87	327 662,93			
н8У	—	—	69 367,29	327 640,37			
н9У	—	—	69 385,37	327 639,10			
н10У	—	—	69 394,21	327 638,47			
н1У	—	—	69 404,30	327 637,74			Закрепление отсутствует
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					15:08:0090239:1		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н1У	н2У	1,48	—	согласовано			
н2У	н3О	8,72					
н3О	н4У	5,51					
н4У	н5У	5,26					
н5У	н6У	5,66					
н6У	н7У	38,87					
н7У	н8У	22,57					

1	2	3	4	5
н8У	н9У	18,12	—	согласовано
н9У	н10У	8,86		
н10У	н1У	10,12		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 15:08:0090239:1 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Кирова ул, уч 5
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$918 \pm 11,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(918,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	915,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м²	$P_{мин} = 250$ $P_{макс} = 5\ 000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	15:08:0090239:21
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 15:08:0090239:1 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

15:08:0090239:2

Система координат

МСК-15

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н6У	—	—	69 406,74	327 662,77	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н11У	—	—	69 406,78	327 671,86			
н12О	—	—	69 406,35	327 684,90			
н13О	—	—	69 406,58	327 698,29			
н14О	—	—	69 398,51	327 698,42			
н15У	—	—	69 389,98	327 698,59			
н16У	—	—	69 380,93	327 698,52			
н17У	—	—	69 379,14	327 698,51			
н18У	—	—	69 379,15	327 698,29			
н19У	—	—	69 368,77	327 698,06			
н7У	—	—	69 367,87	327 662,93			
н6У	—	—	69 406,74	327 662,77			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

15:08:0090239:2

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н6У	н11У	9,09	—	согласовано
н11У	н12О	13,05		
н12О	н13О	13,39		
н13О	н14О	8,07		
н14О	н15У	8,53		
н15У	н16У	9,05		
н16У	н17У	1,79		

1	2	3	4	5
н17У	н18У	0,22	—	согласовано
н18У	н19У	10,38		
н19У	н7У	35,14		
н7У	н6У	38,87		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 15:08:0090239:2 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Красная ул, уч 22
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	1 360 ± 13,00
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * 0,10 * \sqrt{(1\ 360,00)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 338,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	22
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 250 Рмакс = 5 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	15:08:0090239:15
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 15:08:0090239:2 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

15:08:0090239:25

Система координат

МСК-15

Зона №

1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н20У	—	—	69 367,87	327 662,93	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н21У	—	—	69 368,77	327 698,06			
н22У	—	—	69 361,76	327 697,86			
н23У	—	—	69 350,56	327 697,81			
н24У	—	—	69 349,26	327 640,37			
н25У	—	—	69 367,29	327 640,37			
н20У	—	—	69 367,87	327 662,93			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

15:08:0090239:25

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н20У	н21У	35,14	—	согласовано
н21У	н22У	7,01		
н22У	н23У	11,20		
н23У	н24У	57,45		
н24У	н25У	18,03		
н25У	н20У	22,57		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

15:08:0090239:25

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	363120, Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Красная ул, д 24
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$1\,042 \pm 11,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,042,00)} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1 104,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	62
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	$P_{мин} = 250$ $P_{макс} = 5\,000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	15:08:0090239:16
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для эксплуатации жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>15:08:0090239:25 :</b>
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						15:08:0090239:3		:
Система координат				МСК-15		Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н24У	—	—	69 349,26	327 640,37	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—	
н26У	—	—	69 350,56	327 697,81			Долговременный межевой знак	
н27У	—	—	69 350,55	327 698,10			—	
н28У	—	—	69 343,02	327 698,10				
н29У	—	—	69 334,69	327 697,94			Долговременный межевой знак	
н30У	—	—	69 326,10	327 697,86				
н31У	—	—	69 326,23	327 685,72			—	
н32У	—	—	69 328,20	327 639,48			Долговременный межевой знак	
н33У	—	—	69 331,68	327 639,82			Закрепление отсутствует	
н24У	—	—	69 349,26	327 640,37		—		
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						15:08:0090239:3		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			
н24У	н26У	57,45	—		согласовано			
н26У	н27У	0,29						
н27У	н28У	7,53						
н28У	н29У	8,33						
н29У	н30У	8,59						
н30У	н31У	12,14						
н31У	н32У	46,28						

1	2	3	4	5
н32У	н33У	3,50	—	согласовано
н33У	н24У	17,59		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 15:08:0090239:3 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Красная ул, д 26
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$1\,329 \pm 13,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\,329,00)} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 270,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	59
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 250 Рмакс = 5 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	15:08:0090239:10
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером** 15:08:0090239:3 :

1.	—
----	---



1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером15:08:0090239:4:

Система координатМСК-15Зона №1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н34У	—	—	69 367,22	327 620,05	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует
н8У	—	—	69 367,29	327 640,37			
н35У	—	—	69 349,26	327 640,37			
н33У	—	—	69 331,68	327 639,82			
н36У	—	—	69 331,86	327 634,23			
н37У	—	—	69 331,85	327 634,03			—
н38У	—	—	69 331,61	327 634,03			
н39О	—	—	69 331,52	327 628,33			
н40У	—	—	69 331,61	327 621,32			
н41У	—	—	69 346,76	327 620,69			
н34У	—	—	69 367,22	327 620,05			Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером15:08:0090239:4:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н34У	н8У	20,32	—	согласовано
н8У	н35У	18,03		
н35У	н33У	17,59		
н33У	н36У	5,59		
н36У	н37У	0,20		
н37У	н38У	0,24		
н38У	н39О	5,70		
н39О	н40У	7,01		

1	2	3	4	5
н40У	н41У	15,16	—	согласовано
н41У	н34У	20,47		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером			15:08:0090239:4 :	
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Речная ул, уч 4	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		698 ± 9,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(698,00) = 9	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		659,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		39	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = 250 Рмакс = 5 000	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		15:08:0090239:20	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		Для ведения личного подсобного хозяйства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли (земельные участки) общего пользования	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером			15:08:0090239:4 :	
1.	—			

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

15:08:0090239:5

Система координат

МСК-15

Зона №

1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н40У	—	—	69 331,61	327 621,32	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует	
н42О	—	—	69 331,52	327 621,33		—	—	
43	69 331,02	327 602,54	69 331,02	327 602,54				
44	69 328,31	327 602,63	69 328,31	327 602,63		$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$		
н45О	—	—	69 328,13	327 597,33				
н46О	—	—	69 327,73	327 587,71		—		
н47О	—	—	69 333,54	327 587,48				
48	69 339,18	327 587,41	69 339,18	327 587,41		$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$		
н49У	—	—	69 346,76	327 587,22				
н41У	—	—	69 346,76	327 620,69				
н40У	—	—	69 331,61	327 621,32				
							Закрепление отсутствует	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

15:08:0090239:5

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н40У	н42О	0,09	—	согласовано
н42О	43	18,80		
43	44	2,71		
44	н45О	5,30		
н45О	н46О	9,63		
н46О	н47О	5,81		
н47О	48	5,64		
48	н49У	7,58		

1	2	3	4	5
н49У	н41У	33,47	—	согласовано
н41У	н40У	15,16		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером			15:08:0090239:5 :	
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Союзная ул, уч 29	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		569 ± 8,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(569,00) = 8	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		547,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		22	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = 250 Рмакс = 5 000	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		—	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		Для ведения личного подсобного хозяйства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли (земельные участки) общего пользования	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером			15:08:0090239:5 :	
1.	—			

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

15:08:0090239:6

Система координат

МСК-15

Зона №

1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н34У	—	—	69 367,22	327 620,05	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует
н41У	—	—	69 346,76	327 620,69			—
н49У	—	—	69 346,76	327 587,22			
н50У	—	—	69 352,97	327 587,15			
н51О	—	—	69 359,57	327 586,87			
н52У	—	—	69 366,77	327 586,66			
н34У	—	—	69 367,22	327 620,05			Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

15:08:0090239:6

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н34У	н41У	20,47	—	согласовано
н41У	н49У	33,47		
н49У	н50У	6,21		
н50У	н51О	6,61		
н51О	н52У	7,20		
н52У	н34У	33,39		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

15:08:0090239:6

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Союзная ул, уч 27
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$676 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(676,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	713,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	37
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	Рмин = 250 Рмакс = 5 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	15:08:0090239:12
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером</b>		<b>15:08:0090239:6 :</b>
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					15:08:0090239:8		
Система координат		МСК-15			Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н58У	—	—	69 407,15	327 585,90	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н59У	—	—	69 407,30	327 599,03			
н60У	—	—	69 406,23	327 599,01			
н61У	—	—	69 406,28	327 601,43			
н62У	—	—	69 406,34	327 605,35			
н63У	—	—	69 406,33	327 610,42			
н64У	—	—	69 405,78	327 637,65			
н1У	—	—	69 404,30	327 637,74			
н10У	—	—	69 394,21	327 638,47			
н65У	—	—	69 385,37	327 639,10			
н55У	—	—	69 385,72	327 586,38			
н66У	—	—	69 389,62	327 586,22			
н67У	—	—	69 389,76	327 586,21			
н68У	—	—	69 389,75	327 586,09			
н69У	—	—	69 397,68	327 586,07			
н58У	—	—	69 407,15	327 585,90			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					15:08:0090239:8		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н58У	н59У	13,13	—	согласовано			
н59У	н60У	1,07					
н60У	н61У	2,42					

1	2	3	4	5
н61У	н62У	3,92	—	согласовано
н62У	н63У	5,07		
н63У	н64У	27,24		
н64У	н1У	1,48		
н1У	н10У	10,12		
н10У	н65У	8,86		
н65У	н55У	52,72		
н55У	н66У	3,90		
н66У	н67У	0,14		
н67У	н68У	0,12		
н68У	н69У	7,93		
н69У	н58У	9,47		

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером** 15:08:0090239:8 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Союзная ул, уч 23
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м²	$1\ 090 \pm 12,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 090,00)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 043,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ( $P - P_{кад}$ ), м²	47
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м²	$P_{мин} = 250$ $P_{макс} = 5\ 000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	15:08:0090239:24



1	2	3
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		15:08:0090239:8 :
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090239:10 :								
Система координат МСК-15 Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н27О	—	—	—	69 350,55	327 698,10	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н28О	—	—	—	69 343,02	327 698,10	—		
н17389 67О	—	—	—	69 342,53	327 686,55	—	—	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,14$
н17389 68О	—	—	—	69 350,08	327 686,55	—		
н17389 69О	—	—	—	69 350,56	327 697,81	—		
н27О	—	—	—	69 350,55	327 698,10	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090239:10 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				15:08:0090239:3			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				15:08:0090239			

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Красная ул, д 26		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090239:10 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090239:11 :								
Система координат МСК-15 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н46О	—	—	—	69 327,73	327 587,71	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н47О	—	—	—	69 333,54	327 587,48	—		
н17389 77О	—	—	—	69 333,91	327 597,11	—	—	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,14$
н45О	—	—	—	69 328,13	327 597,33	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н46О	—	—	—	69 327,73	327 587,71	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090239:11 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		

1	2					3						
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					15:08:0090239:5						
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					15:08:0090239						
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—						
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Союзная ул, д 29						
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—						
6.	Иные сведения					—						
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером						15:08:0090239:11 :						
1.	—											
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером						15:08:0090239:12 :						
Система координат						МСК-15			Зона №		1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м				
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м						
	X	Y	R	X	Y	R						
1	2	3	4	5	6	7	8	9				
н1738979О	—	—	—	69 366,77	327 596,66	—	—	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,14$				
н1738980О	—	—	—	69 359,86	327 596,86	—						
н51О	—	—	—	69 359,57	327 586,87	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$				
н52О	—	—	—	69 366,77	327 586,66	—						
н1738979О	—	—	—	69 366,77	327 596,66	—	—	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,14$				

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090239:12 :								
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики				
1	2			3				
1.	Вид объекта недвижимости			Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства			—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства			15:08:0090239:6				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства			15:08:0090239				
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства			—				
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Союзная ул, д 27				
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении			—				
6.	Иные сведения			—				
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090239:12 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090239:13 :								
Система координат МСК-15				Зона № 1				
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1738989О	—	—	—	69 385,52	327 602,72	—	—	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,14$

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н17389 900	—	—	—	69 377,71	327 602,74	—	—	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,14$
н540	—	—	—	69 377,67	327 586,40	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н550	—	—	—	69 385,72	327 586,38	—		
н17389 890	—	—	—	69 385,52	327 602,72	—	—	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,14$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 15:08:0090239:13 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	15:08:0090239:7
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	15:08:0090239
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Союзная ул, д 25
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 15:08:0090239:13 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							15:08:0090239:15	:
Система координат							МСК-15	Зона № 1
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ		Метод определения координат		Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н14О	—	—	—	69 398,51	327 698,42	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н17389 60О	—	—	—	69 398,51	327 689,03	—	—	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,14$
н17389 61О	—	—	—	69 391,71	327 689,03	—		
н17389 62О	—	—	—	69 391,71	327 682,98	—		
н17389 63О	—	—	—	69 398,51	327 682,98	—		
н17389 64О	—	—	—	69 398,51	327 684,90	—		
н12О	—	—	—	69 406,35	327 684,90	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н13О	—	—	—	69 406,58	327 698,29	—		
н14О	—	—	—	69 398,51	327 698,42	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							15:08:0090239:15	:
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики				
1	2			3				
1.	Вид объекта недвижимости			Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства			—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства			15:08:0090239:2				

1	2	3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	15:08:0090239
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Красная ул, д 22
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090239:15 :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090239:16 :		
Система координат МСК-15 Зона № 1		

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1738997О	—	—	—	69 350,08	327 671,95	—	—	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,14$
н1738998О	—	—	—	69 355,85	327 672,08	—		
н1738999О	—	—	—	69 355,79	327 651,36	—		
н1739000О	—	—	—	69 349,67	327 651,23	—		
н1738997О	—	—	—	69 350,08	327 671,95	—		



2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090239:16 :									
№ п/п		Наименование характеристики				Значение характеристики			
1		2				3			
1.		Вид объекта недвижимости				Здание			
2.		Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.		Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				15:08:0090239:25			
4.		Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				15:08:0090239			
5.		Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				Республика Северная Осетия-Алания, р-н Пригородный, ст-ца Архонская, ул Красная, д 24			
5.1.		Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				—			
5.2.		Дополнительные сведения о местоположении				—			
6.		Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090239:16 :									
1.		—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090239:20 :									
Система координат МСК-15 Зона № 1									
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н17389 71О	—	—	—	69 344,99	327 621,33	—	—	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,14$	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н17389 72О	—	—	—	69 344,99	327 628,33	—	—	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,14$
н39О	—	—	—	69 331,52	327 628,33	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н42О	—	—	—	69 331,52	327 621,33	—		
н40О	—	—	—	69 331,61	327 621,32	—		
н17389 71О	—	—	—	69 344,99	327 621,33	—	—	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,14$

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером** 15:08:0090239:20 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	15:08:0090239:4
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	15:08:0090239
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Речная ул, д 4
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** 15:08:0090239:20 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							15:08:0090239:21	
Система координат				МСК-15			Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н64О	—	—	—	69 405,78	327 637,65	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н3О	—	—	—	69 405,78	327 646,37	—		
н1738958О	—	—	—	69 394,21	327 646,36	—	—	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,14$
н10О	—	—	—	69 394,21	327 638,47	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1О	—	—	—	69 404,30	327 637,74	—		
н64О	—	—	—	69 405,78	327 637,65	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							15:08:0090239:21	
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики				
1	2			3				
1.	Вид объекта недвижимости			Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства			—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства			15:08:0090239:21				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства			15:08:0090239				

1	2					3			
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—			
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Кирова ул, д 5			
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—			
6.	Иные сведения					—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090239:21 :									
1.	—								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090239:24 :									
Система координат МСК-15 Зона № 1									
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н69О	—	—	—	69 397,68	327 586,07	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
н58О	—	—	—	69 407,15	327 585,90	—			
н17389 95О	—	—	—	69 407,30	327 599,03	—	—	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,14$	
н60О	—	—	—	69 406,23	327 599,01	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
н17389 96О	—	—	—	69 397,68	327 599,01	—	—	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,14$	
н69О	—	—	—	69 397,68	327 586,07	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090239:24 :									
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики			
1	2					3			
1.	Вид объекта недвижимости					Здание			

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	15:08:0090239:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	15:08:0090239
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Союзная ул, д 23
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090239:24 :</b>		
1.	—	

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
1. Сведения о характерных точках контура _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								

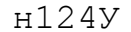
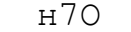





# Схема границ земельных участков

Масштаб 1:1 000

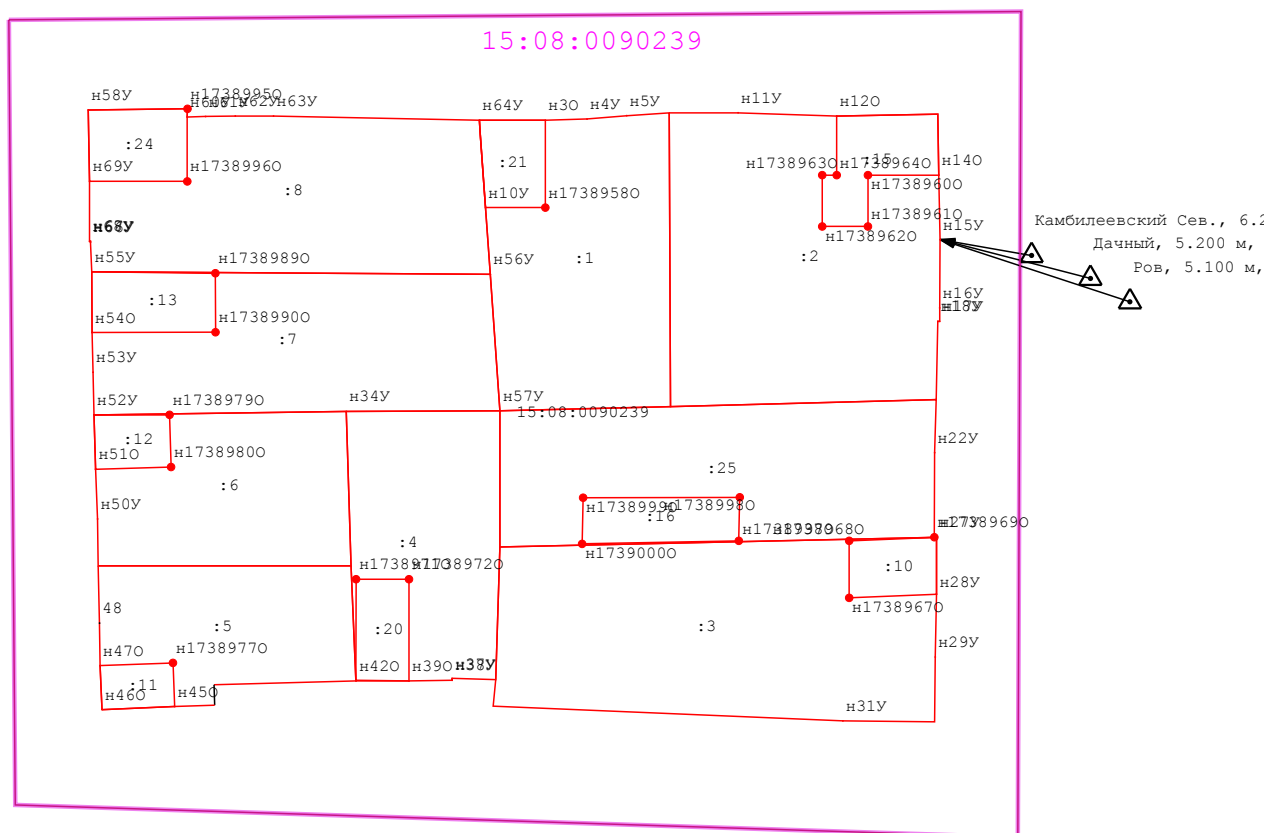
## Условные обозначения:

- н124У** - Образующая точка земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- н7О** - Образующая точка объекта капитального строения, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- 7** - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения
- Номер кадастрового квартала
- Граница кадастрового квартала

**Условные обозначения:**

	- Образуемая точка земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
	- Образуемая точка объекта капитального строения, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
	- Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
	- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	- Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения
	- Номер кадастрового квартала
	- Граница кадастрового квартала

## Схема геодезических построений



### Условные обозначения:

- н124У - Образующая точка земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- н70 - Образующая точка объекта капитального строения, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- △ - Пункт государственной геодезической сети
- ← - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка
- - Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
- - Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- 15:08:0150101 - Номер кадастрового квартала
- - Граница кадастрового квартала