

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

На территории кадастрового квартала 15:08:0090284 Архонского сельского поселения ст-ца Архонская Пригородного муниципального района РСО-Алания

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Соглашение о предоставлении субсидии ППК "Роскадастр" на комплексные кадастровые работы № 321-20-2025-002 от 30 января 2025 г.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 25 июня 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление Росреестра по РСО-Алания

основной государственный регистрационный номер: 1041502003674

идентификационный номер налогоплательщика: 1515900318

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

Филиал ППК "Роскадастр" по Республике Северная Осетия - Алания, адрес: 362007, Респ Северная Осетия - Алания, г Владикавказ, ул Кутузова, д 104А/1

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии):

Кучиев Шамиль Казбекович

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП):

—

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера:

070-059-802-42

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр:

А-2023, 8 августа 2024 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация "Союза кадастровых инженеров"

Контактный телефон:

8 (8672) 64-09-64

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

363029, Северная Осетия - Алания Респ, Правобережный р-н, Беслан г, Школьный пер, filial@15.kadastr.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Северная Осетия — Алания	12 февраля 2025 г.	КУВИ-001/2025-39097830	Кадастровый план территории	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Пояснительная записка

Комплексные кадастровые работы проводились на территории ст. Архонской Архонского сельского поселения Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия-Алания в кадастровом квартале 15:08:0090284. Основанием для проведения комплексных кадастровых работ является Соглашение о предоставлении субсидии ППК "Роскадастр" на комплексные кадастровые работы №321-20-2025-02 от 30.01.2025. В карта-плане территории содержатся сведения о 14 объектах недвижимости. В результате проведения комплексных кадастровых работ осуществляется:

- 1.Исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ и площади 7 земельных участков;
- 2.Внесение сведений о координатах 0 земельных участков, сведения, о границах которых отсутствуют в едином государственном реестре недвижимости;
3. Исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ объектов капитального строительства производилось в количестве 1 объектов;
4. Внесение сведений о координатах 11 объекта капитального строительства, сведения, о координатах которых отсутствуют в едином государственном реестре недвижимости;
5. Образование земельных участков не производилось.

6. В ходе проведения ККР было выявлено , что земельный участок с кн 15:08:0090284:14 и ОКС 15:08:0090284:15 расположенны на ЗУ с КН 15:08:0090284:134 с разрешенным использованием Для эксплуатации существующих зданий больницы, поликлиники и вспомогательных помещений. ЗУ был образован схемой расположения. Поэтому земельный участок с кн 15:08:0090284:14 и ОКС 15:08:0090284:15 не были закоординированны. Также ОКС 15:08:0090284:15 стоит на учете как 15:08:0000000:1203.Фактически в настоящее время ОКС является жилым домом.Соответственно ОКС 15:08:0000000:1203 не был закоординирован и был направлен Государственный земельный надзор. В результате проведенного анализа сведений ЕГРН, материалов землеустроительных дел, хранящихся в государственном фонде данных, плановокартографического обоснования, полученного от Министерства государственного имущества и земельных отношений Республики Северная Осетия - Алания и полученных в результате проведения землеустройства, результатов полевых измерений было установлено, что границы данных земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН, не соответствуют их фактическому местоположению.В ходе комплексных кадастровых работ была выполнена привязка к пунктам ГГС и проведена съёмка земельных участков. В результате проведенных работ и сравнения полученных координат характерных точек данных земельных участков с координатами, содержащимися в ЕГРН были подтверждены реестровые ошибки в исправляемых земельных участках. Местоположение определено по исторически сложившимся границам 15 лет и более, а именно по объектам искусственного происхождения. Иных документов, отображающих графически, местоположение исправляемых участков найдено не было. То есть, исправление границ участков, представленных в карта-плане территории позволит обеспечить точное соответствие сведений ЕГРН фактическому землепользованию участков.Местоположение земельных участков определялось по фактически существующим (исторически сложившимся) ограждениям в соответствии с требованиями действующего законодательства. При уточнении границ земельных участков площадь земельных участков изменяется на величину не более чем предельный минимальный размер земельного участка, установленный в соответствии с земельным законодательством, или, если такой размер не установлен, на величину не более чем десять процентов площади, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости. В этом случае допускается изменение площади такого земельного участка в соответствии с условиями, указанными в пунктах 32, 32.1 и 45 части 1 статьи 26 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 № 218-ФЗ. В указанном случае в карта-плане территории приводится обоснование местоположения уточненных границ земельного участка. При проведении правовой экспертизы документов, представленных для осуществления государственного кадастрового учета, проверка обоснованности местоположения уточненных границ земельного участка, в том числе изменения площади уточненного земельного участка, если такое уточнение местоположения границ земельного участка не приводит к нарушению условий, указанных в пунктах 32 и 32.1 части 1 статьи 26 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" от 13.07.2015 № 218-ФЗ, государственным регистратором прав не осуществляется. В правилах землепользования и застройки муниципального образования Архонское сельское поселение, утвержденных Решением №12 об утверждении генерального плана и правил землепользования и застройки с внесенными изменениями Архонского сельского поселения Пригородного муниципального района Республики Северная Осетия-Алания от 18.02.2020г.

Рассматриваемый кадастровый квартал расположен в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1 ст-ца Архонская Пригородный район РСО-Алания (Ж-1) . Предельные (минимальные/максимальные) размеры земельных участков в зоне Ж-1 с разрешенным использованием: 2.1/2.2 Для индивидуального жилищного строительства/Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) составляют 250/5000 кв.м. соответственно.

В дальнейшем будут проводиться работы по исправлению кадастрового деления.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений								
1. Сведения о пунктах геодезической сети:								
№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 6 февраля 2025 г.		
				X	Y	Сведения о состоянии		
1	2	3	4	5	6	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	- . Геодезическая сеть сгущения 4 класса (ГГС-4 класса)	Ров, 5.100 м, Б, пир.	МСК-15	64 334,38	343 087,51	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	- . Геодезическая сеть сгущения 4 класса (ГГС-4 класса)	Камбилеевский Сев., 6.200 м, 38, пир.		65 991,03	347 072,30			
3	- . Геодезическая сеть сгущения 4 класса (ГГС-4 класса)	Дачный, 5.200 м, 38, пир		65 146,27	344 094,75			
2. Сведения об использованных средствах измерений:								
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки			
1	2		3		4			
1	Тахеометр электронный TCR1205		638133		С-АКР/10-07-2024/353463802			

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ : Система координат _____ Зона № _____							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером _____ :							
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка						
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде						
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка						
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²						
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения						
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²						
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²						

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	
7.	Вид (виды) разрешенного использования	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____:		
1.		

Сведения об образуемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Система координат _____				Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				
1	2	3	4	5	
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____ : <div style="text-align: right;">обозначение земельного участка</div>					
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики		
1	2		3		
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				
2.	Категория земель				
3.	Вид (виды) разрешенного использования				
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)				
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²				

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м ²	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке _____ :		
_____ обозначение земельного участка		
1.		

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					15:08:0090284:1 :		
Система координат МСК-15					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н11793 93У	—	—	68 774,62	327 256,59	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н10515 50У	—	—	68 781,91	327 256,67			
н10515 51У	—	—	68 781,91	327 259,86			
н10515 52У	—	—	68 784,26	327 259,87			
н10515 53У	—	—	68 784,25	327 263,97			
н10515 54У	—	—	68 788,40	327 263,98			
н10515 55У	—	—	68 788,40	327 263,18			
н10515 56У	—	—	68 811,17	327 261,79			
н11793 61У	—	—	68 810,54	327 277,94			
н10515 58У	—	—	68 774,71	327 277,31			
н10515 59У	—	—	68 774,71	327 276,05			

1	2	3	4	5	6	7	8
н1051560У	—	—	68 773,83	327 274,61	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н1051561У	—	—	68 773,83	327 272,41			
н1051562У	—	—	68 774,76	327 271,37			
н1179369У	—	—	68 774,66	327 265,92			
н1179375О	—	—	68 774,73	327 260,78			
н1179393У	—	—	68 774,62	327 256,59			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0090284:1 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1179393У	н1051550У	7,29	—	согласовано
н1051550У	н1051551У	3,19		
н1051551У	н1051552У	2,35		
н1051552У	н1051553У	4,10		
н1051553У	н1051554У	4,15		
н1051554У	н1051555У	0,80		
н1051555У	н1051556У	22,81		
н1051556У	н1179361У	16,16		
н1179361У	н1051558У	35,84		
н1051558У	н1051559У	1,26		
н1051559У	н1051560У	1,69		
н1051560У	н1051561У	2,20		
н1051561У	н1051562У	1,40		
н1051562У	н1179369У	5,45		
н1179369У	н1179375О	5,14		
н1179375О	н1179393У	4,19		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0090284:1 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
-------	-----------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Мира ул, уч 34
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$592 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(592,00)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	537,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	55
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 250$ $P_{макс} = 5\ 000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	15:08:0090284:11
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения подсобного хозяйства и строительства жилого дома
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		15:08:0090284:1 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						15:08:0090284:3	
Система координат				МСК-15			
				Зона № 1			
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н10515 76У	—	—	68 850,15	327 247,00	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н11793 79О	—	—	68 850,57	327 247,00			
н11793 80О	—	—	68 850,12	327 255,58			
1179401	68 849,62	327 264,19	68 849,62	327 264,19		—	
н10515 80О	—	—	68 848,74	327 278,62		$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	Временный межевой знак
н10515 92У	—	—	68 837,13	327 278,53			
н10515 81У	—	—	68 827,57	327 278,67			
н10515 91У	—	—	68 826,40	327 278,69			Угол участка
н10516 05У	—	—	68 824,55	327 278,60			
н10515 82У	—	—	68 810,54	327 277,94			—
н10515 56У	—	—	68 811,17	327 261,79			
н1486У	—	—	68 811,72	327 247,64			
н11793 73У	—	—	68 814,79	327 247,61			

1	2	3	4	5	6	7	8
н11793 68О	—	—	68 835,26	327 247,24	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н10515 76У	—	—	68 850,15	327 247,00			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
15:08:0090284:3
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1051576У	н1179379О	0,42	—	согласовано
н1179379О	н1179380О	8,59		
н1179380О	1179401	8,62		
1179401	н1051580О	14,46		
н1051580О	н1051592У	11,61		
н1051592У	н1051581У	9,56		
н1051581У	н1051591У	1,17		
н1051591У	н1051605У	1,85		
н1051605У	н1051582У	14,03		
н1051582У	н1051556У	16,16		
н1051556У	н1486У	14,16		
н1486У	н1179373У	3,07		
н1179373У	н1179368О	20,47		
н1179368О	н1051576У	14,89		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
15:08:0090284:3
:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Кооперативная ул, уч 15
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	1 201 ± 12,00

1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(1\ 201,00)} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	1 222,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	21
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 250 Рмакс = 5 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	15:08:0090284:16
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 15:08:0090284:3 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0090284:4 :

Система координат МСК-15 Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
105158 6	—	—	68 848,74	327 278,62	Геодезический метод	—	Временный межевой знак

1	2	3	4	5	6	7	8
н11793 82О	—	—	68 848,09	327 289,39	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
105158 7	—	—	68 847,96	327 292,27		—	Временный межевой знак
105158 8	—	—	68 848,01	327 293,32			
н10515 89У	—	—	68 826,37	327 293,10		$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	Угол участка
н10515 90У	—	—	68 827,10	327 286,81			
н10515 91У	—	—	68 826,40	327 278,69			
н10515 81У	—	—	68 827,57	327 278,67			—
н10515 92У	—	—	68 837,13	327 278,53			Временный межевой знак
105158 6	—	—	68 848,74	327 278,62		—	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
15:08:0090284:4
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1051586	н1179382О	10,79	—	согласовано
н1179382О	1051587	2,88		
1051587	1051588	1,05		
1051588	н1051589У	21,64		
н1051589У	н1051590У	6,33		
н1051590У	н1051591У	8,15		
н1051591У	н1051581У	1,17		
н1051581У	н1051592У	9,56		
н1051592У	1051586	11,61		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
15:08:0090284:4
:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Кооперативная ул, д 13
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$315 \pm 6,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(315,00)} = 6$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	295,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	20
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 250$ $P_{макс} = 5\ 000$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	15:08:0090284:10
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		15:08:0090284:4 :
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						15:08:0090284:5	
Система координат		МСК-15				Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1051593У	—	—	68 848,01	327 293,32	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	Угол участка
н1179386У	—	—	68 847,90	327 296,84			—
н1051594У	—	—	68 847,64	327 305,70			Угол участка
н1179360У	—	—	68 840,75	327 305,72			—
н1051595У	—	—	68 824,85	327 305,46			Угол участка
н692812У	—	—	68 825,70	327 293,07			
н1051589У	—	—	68 826,37	327 293,10			Временный межевой знак
н1051593У	—	—	68 848,01	327 293,32			Угол участка
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						15:08:0090284:5	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н1051593У	н1179386У	3,52	—	согласовано			
н1179386У	н1051594У	8,86					
н1051594У	н1179360У	6,89					
н1179360У	н1051595У	15,90					

1	2	3	4	5
н1051595У	н692812У	12,42	—	согласовано
н692812У	н1051589У	0,67		
н1051589У	н1051593У	21,64		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером				15:08:0090284:5 :
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Коминтерна ул, уч 56	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		280 ± 6,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(280,00) = 6	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		291,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		11	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = 250 Рмакс = 5 000	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		15:08:0090284:17	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		Для ведения личного подсобного хозяйства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли (земельные участки) общего пользования	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером				15:08:0090284:5 :
1.	—			

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						15:08:0090284:6		:
Система координат				МСК-15		Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
н10515 91У	—	—	68 826,40	327 278,69	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	Угол участка	
н10515 90У	—	—	68 827,10	327 286,81				
н10515 99У	—	—	68 826,37	327 293,10				
н69281 2У	—	—	68 825,70	327 293,07				
н10516 01У	—	—	68 824,85	327 305,46				
н69281 4О	—	—	68 818,66	327 305,28				
н10516 03У	—	—	68 809,71	327 305,28				
н10516 04У	—	—	68 810,54	327 277,94				
н10516 05У	—	—	68 824,55	327 278,60				
н10515 91У	—	—	68 826,40	327 278,69				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						15:08:0090284:6		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			

1	2	3	4	5
н1051591У	н1051590У	8,15	—	согласовано
н1051590У	н1051599У	6,33		
н1051599У	н692812У	0,67		
н692812У	н1051601У	12,42		
н1051601У	н692814О	6,19		
н692814О	н1051603У	8,95		
н1051603У	н1051604У	27,35		
н1051604У	н1051605У	14,03		
н1051605У	н1051591У	1,85		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0090284:6 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Коминтерна ул, д 58
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$431 \pm 7,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5*0,10*\sqrt{(431,00)} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	421,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	10
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 250 Рмакс = 5 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	15:08:0090284:23
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2				3		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли (земельные участки) общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 15:08:0090284:6 :							
1.	—						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0090284:7 :							
Система координат МСК-15 Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н10516 06У	—	—	68 810,54	327 277,94	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н10516 07У	—	—	68 809,71	327 305,28			
н11793 89О	—	—	68 775,00	327 304,97			
н10516 09У	—	—	68 774,71	327 277,31			
н10516 06У	—	—	68 810,54	327 277,94			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 15:08:0090284:7 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н1051606У	н1051607У	27,35	—		согласовано		
н1051607У	н1179389О	34,71					

1	2	3	4	5
н1179389О	н1051609У	27,66	—	согласовано
н1051609У	н1051606У	35,84		
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером			15:08:0090284:7 :	
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Мира ул, д 32	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²		970 ± 11,00	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		3,5*0,10*√(970,00) = 11	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²		1 012,00	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²		42	
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²		Рмин = 250 Рмакс = 5 000	
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		15:08:0090285:26	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		Для ведения личного подсобного хозяйства	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли (земельные участки) общего пользования	
10.	Иные сведения		—	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером			15:08:0090284:7 :	
1.	—			

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					15:08:0090284:8		
Система координат					МСК-15		
					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н11793 93У	—	—	68 774,62	327 256,59	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н11793 94У	—	—	68 774,90	327 249,25			
н1485У	—	—	68 774,99	327 247,00			
н11793 62У	—	—	68 787,74	327 246,44			
н11793 63У	—	—	68 787,82	327 248,51			
н1486У	—	—	68 811,72	327 247,64			
н10515 56У	—	—	68 811,17	327 261,79			
н10515 55У	—	—	68 788,40	327 263,18			
н10515 54У	—	—	68 788,40	327 263,98			
н10515 53У	—	—	68 784,25	327 263,97			
н10515 52У	—	—	68 784,26	327 259,87			
н10515 51У	—	—	68 781,91	327 259,86			
н10515 50У	—	—	68 781,91	327 256,67			

1	2	3	4	5	6	7	8
н1179393У	—	—	68 774,62	327 256,59	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					15:08:0090284:8		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н1179393У	н1179394У	7,35	—	согласовано			
н1179394У	н1485У	2,25					
н1485У	н1179362У	12,76					
н1179362У	н1179363У	2,07					
н1179363У	н1486У	23,92					
н1486У	н1051556У	14,16					
н1051556У	н1051555У	22,81					
н1051555У	н1051554У	0,80					
н1051554У	н1051553У	4,15					
н1051553У	н1051552У	4,10					
н1051552У	н1051551У	2,35					
н1051551У	н1051550У	3,19					
н1051550У	н1179393У	7,29					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					15:08:0090284:8		
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Мира ул, д 36		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²				504 ± 8,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				$3,5*0,10*\sqrt{(504,00)} = 8$		

1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	463,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	41
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 250 Рмакс = 5 000
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	15:08:0090284:13
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для ведения личного подсобного хозяйства
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли (земельные участки) общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		15:08:0090284:8 :
1.	—	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090284:10 :								
Система координат МСК-15 Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н10515800	—	—	—	68 848,74	327 278,62	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н11793820	—	—	—	68 848,09	327 289,39	—		
н11793830	—	—	—	68 842,20	327 289,39	—		
н11793840	—	—	—	68 842,85	327 278,62	—		
н10515800	—	—	—	68 848,74	327 278,62	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090284:10 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				15:08:0090284:4			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				15:08:0090284			

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Кооперативная ул, д 13		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090284:10 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090284:11 :								
Система координат МСК-15 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1179375О	—	—	—	68 774,73	327 260,78	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1179393О	—	—	—	68 774,62	327 256,59	—		
н1179377О	—	—	—	68 781,91	327 256,67	—		
н1179378О	—	—	—	68 781,87	327 260,60	—		
н1179375О	—	—	—	68 774,73	327 260,78	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090284:11 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	15:08:0090284:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	15:08:0090284
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Мира ул, д 34
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090284:11 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090284:13 :

Система координат МСК-15							Зона № 1	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н11793 93О	—	—	—	68 774,62	327 256,59	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н11793 94О	—	—	—	68 774,90	327 249,25	—		
н11793 95О	—	—	—	68 782,22	327 249,54	—		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н11793 96О	—	—	—	68 781,91	327 256,67	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н11793 93О	—	—	—	68 774,62	327 256,59	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090284:13 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	15:08:0090284:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	15:08:0090284
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Мира ул, д 36
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090284:13 :

1.	—
----	---

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090284:16 :

Система координат			МСК-15				Зона №	
							1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1179379О	—	—	—	68 850,57	327 247,00	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н1179380О	—	—	—	68 850,12	327 255,58	—		
н1179381О	—	—	—	68 835,42	327 255,58	—		
н1179368О	—	—	—	68 835,26	327 247,24	—		
н1179379О	—	—	—	68 850,57	327 247,00	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090284:16 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	15:08:0090284:3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	15:08:0090284

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Кооперативная ул, д 15		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090284:16 :								
1.	—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090284:17 :								
Система координат МСК-15 Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н10515 94О	—	—	—	68 847,64	327 305,70	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н11793 60О	—	—	—	68 840,75	327 305,72	—		
н11793 85О	—	—	—	68 840,85	327 301,16	—		
н11793 87О	—	—	—	68 841,91	327 301,16	—		
н11793 88О	—	—	—	68 841,95	327 296,84	—		
н11793 86О	—	—	—	68 847,90	327 296,84	—		
н10515 94О	—	—	—	68 847,64	327 305,70	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090284:17 :									
№ п/п		Наименование характеристики				Значение характеристики			
1		2				3			
1.		Вид объекта недвижимости				Здание			
2.		Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.		Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				15:08:0090284:5			
4.		Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				15:08:0090284			
5.		Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
5.1.		Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Коминтерна ул, д 56			
5.2.		Дополнительные сведения о местоположении				—			
6.		Иные сведения				—			
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090284:17 :									
1.		—							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090285:26 :									
Система координат МСК-15 Зона № 1									
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н11793890	—	—	—	68 775,00	327 304,97	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
н11793 900	—	—	—	68 774,80	327 291,98	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$
н11793 910	—	—	—	68 785,26	327 291,82	—		
н11793 920	—	—	—	68 785,57	327 304,97	—		
н11793 890	—	—	—	68 775,00	327 304,97	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090285:26 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	15:08:0090284:7
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	15:08:0090284
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Северная Осетия-Алания, Пригородный р-н, Архонская ст-ца, Мира ул, д 32
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 15:08:0090285:26 :

1.	—
----	---

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения									
1. Сведения о характерных точках контура _____ здания _____ _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) с кадастровым номером _____ 15:08:0090284:23 _____ :									
Система координат _____ МСК-15 _____							Зона № _____ 1 _____		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	R	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
н69281 2О	—	—	—	68 825,70	327 293,07	—	Геодезический метод	$\sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
н69281 3О	—	—	—	68 824,85	327 305,46	—			
н69281 4О	—	—	—	68 818,66	327 305,28	—			
н69281 5О	—	—	—	68 819,49	327 293,02	—			
н69281 2О	—	—	—	68 825,70	327 293,07	—			
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 15:08:0090284:23 _____ :									
1.	—								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____ 15:08:0090284:23 _____ :									
1.	—								

Схема границ земельных участков

15:08:0090284

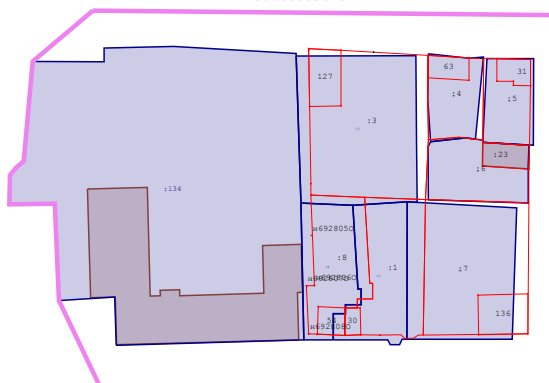
15:08:0150101

Масштаб 1:2 000

Условные обозначения:

н124У	- Образуемая точка земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
н70	- Образуемая точка объекта капитального строения, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
7	- Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
	- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	- Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения
15:08:0150101	- Номер кадастрового квартала
	- Граница кадастрового квартала

15:08:0090284



Условные обозначения:	
	- Образуемая точка земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
	- Образуемая точка объекта капитального строения, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
	- Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
	- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	- Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения
	- Номер кадастрового квартала
	- Граница кадастрового квартала

Условные обозначения:








	- Образующая точка земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
	- Образующая точка объекта капитального строения, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
	- Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
	- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	- Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой не достаточны для определения ее местоположения
	- Номер кадастрового квартала
	- Граница кадастрового квартала

Схема геодезических построений

Условные обозначения:

н124У	- Образующая точка земельного участка, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
н7О	- Образующая точка объекта капитального строения, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
△	- Пункт государственной геодезической сети
←	- Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка
● 7	- Существующая точка, имеющиеся в ГКН сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
—	- Существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
—	- Вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
15:08:0150101	- Номер кадастрового квартала
—	- Граница кадастрового квартала