

Прокуратурой Пригородного района РСО-Алания проведена проверка исполнения земельного законодательства.

Установлено, что на основании соглашения о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельных участков в пользовании общества с ограниченной ответственностью находится земельный участок общей площадью 800 кв.м, по адресу: Пригородный район, восточнее ст. Архонская.

Указанный земельный участок отнесен к категории земель населенных пунктов, предназначен для использования в целях ведения личного подсобного хозяйства.

Надзорными мероприятиями установлено, что на обследуемом земельном участке возведен ангар из металлоконструкции, в котором ведутся работы по производству тротуарной плитки и изделий из бетона.

Таким образом установлен факт использования арендатором земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием.

По факту выявленных нарушений прокуратурой района в суд направлено исковое заявление о признании сделки недействительной и применении последствий недействительности сделки.